



ОБЩИНА ТУНДЖА

с. „Полово жилище“ №2, гр. Ямбол, 8630
тел. 046 661565, факс: 046 661575
e-mail: obshchestvo@tundzha.net, www.zlat.horzi/tundzha.bg

10

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	173
Дата:	21.03.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“,

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект: „Подземна оптична кабелна“ мрежа от с. Кукорево до с. Окоп, Община „Тунджа“ в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община „Тунджа“ е постъпило заявление с вх.№ 5300-374/04.03.2022 г. от ЕТ „Георг – Георги Георгиев“, с искане за учредяване на право на преминаване през имоти - публична общинска собственост за обект „Подземна оптична кабелна мрежа“ от с. Кукорево до с. Окоп, Община „Тунджа“.

Представен е технически проект, част геодезия, съгласно който проектното трасе е със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода и преминава през имоти - общинска собственост, в землищата на селата Кукорево и Окоп, както следва:

- ПИ с идентификатор № 40484.3.166 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор № 40484.500.22 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За второстепенна улица;
- ПИ с идентификатор № 40484.3.179 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор № 40484.3.180 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.57 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.302 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.6.129 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.61 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.11.161 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;

- ПИ с идентификатор № 40484.13.128 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;

- ПИ с идентификатор № 40484.13.300 по КККР на с. Кукорево, с НТП – Пасище;

- ПИ с идентификатор № 40484.11.104 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.15.92 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.15.87 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.15.96 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 53480.36.57 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 53480.36.26 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път и

- ПИ с идентификатор № 53480.37.37 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотите, върху които е разположено проектното трасе на обекта в землищата на селата Кукорево и Окоп са публична общинска собственост.

Заявителят е регистриран от Комисията за регулиране на съобщенията за осъществяване на електронни съобщения и е вписан в публичния регистър на предприятията по чл. 33, ал. 1, т. 1 от Закона за електронните съобщения.

Съгласно чл. 30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти – общинска собственост, като правата се предоставят за срок до

10 години по реда на чл. 19 от същия закон. В чл. 19 е предвидено правата по чл. 15, ал.1 и чл. 17, ал.1 върху елементи от физическа инфраструктура, общинска собственост, да се предоставят за срок до 10 години без провеждане на търг или конкурс.

Съгласно чл. 17, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи могат да искат да им бъде предоставено право на преминаване и право на специално ползване по Закона за пътищата на елементи и/или съоръжения на физическата инфраструктура на други мрежови оператори, включително по отношение на сервитутните зони на тези елементи и/или съоръжения и на естествени водни басейни, като в чл. 18, ал. 3 е определено, че посочените права върху мостове, пътища, улици, тротоари и други имоти - публична държавна или публична общинска собственост, се предоставят безвъзмездно в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, при изграждане на нова и/или разширение на съществуваща линейна физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи възникват сервитути. Сервитутите по този закон се отразяват в кадастъра и се вписват при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Съгласно ал. 3 от същата разпоредба, за имоти - публична собственост, обезщетения не се дължат, като това не се отнася за имоти - частна собственост.

Предвид изложеното, предлагам да подкрепите предложението за решение, при което се учреди безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект: „Подземна оптична кабелна мрежа“ от с. Кукорево до с. Окоп, Община „Тунджа“ в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, чл. 18, ал. 3, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общинският съвет

РЕШИ:

Да се предостави безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години, в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“, на трасе на обект „Подземна оптична кабелна мрежа“ от с. Кукорево до с. Окоп, Община „Тунджа“, съгласно одобрена техническа документация през имоти - публична общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор № 40484.3.166 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.500.22 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За второстепенна улица;

- ПИ с идентификатор № 40484.3.179 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.3.180 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.57 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.302 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.6.129 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;

- ПИ с идентификатор № 40484.8.61 по КККР на с. Кукорево, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 40484.11.161 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;
 - ПИ с идентификатор № 40484.13.128 по КККР на с. Кукорево, с НТП - ДЕРЕ;
 - ПИ с идентификатор № 40484.13.300 по КККР на с. Кукорево, с НТП – Пасище;
 - ПИ с идентификатор № 40484.11.104 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 40484.15.92 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 40484.15.87 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 40484.15.96 по КККР на с. Кукорево, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 53480.36.57 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 53480.36.26 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път и
 - ПИ с идентификатор № 53480.37.37 по КККР на с. Окоп, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път,
- с обща дължина на трасето 5 027.60 м. и със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода, от които 3 866.40 м., разположени в землището на с. Кукорево и 1 161.20 м., разположени в землището на с. Окоп.

НЕЛИ СЛОВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“