



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

29

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
Ямбол	
Вх. №	88
Дата:	16.02.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9200 - 12/14.01.2022 г. от Община „Тунджа“ - Ямбол, чрез Директор на Дирекция „СПОС“ Мария Попова, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.9.51 с площ 676 м², по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол. Поземленият имот е с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване - За ветеринарна лечебница в местност „До село“. Цел на разработката е да се образуват урегулиран поземлен имот с отреждане за комплексно обществено обслужване и урегулиран поземлен имот с отреждане за услуги и производствена дейност.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, както следва:

План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.9.51 с площ 676 м², с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване - За ветеринарна лечебница в местност „До село“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол, с който се образуват урегулиран поземлен имот с отреждане за **комплексно обществено обслужване** и урегулиран поземлен имот с отреждане за **услуги и производствена дейност**.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОбС „Тунджа“