

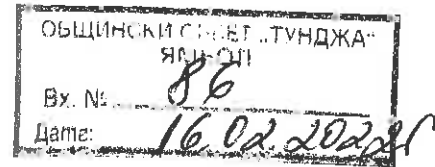


# ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600  
тел.: 046 661565 факс: 046 661575  
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

28

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400 - 378/31.01.2022 г. от Станка Стоянова с ЕГН [REDACTED], лично и като пълномощник на Николай Е. Колев с ЕГН [REDACTED] и на Йовелина [REDACTED] Колева с ЕГН [REDACTED], тримата в качеството на наследници на Борис [REDACTED] Стоянов, Йовка [REDACTED] Чолакова с ЕГН [REDACTED] и Недка [REDACTED] Николова с ЕГН [REDACTED] с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 37681.12.100 с площ 871 м<sup>2</sup>, 37681.12.101 с площ 866 м<sup>2</sup> и 37681.12.102 с площ 505 м<sup>2</sup> по КККР, находящи се в землището на с. Козарево, община „Тунджа“, област Ямбол. Поземлените имоти са с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване - нива в местност „Около селото“. Цел на разработката е да се образуват два урегулирани поземлени имоти с отреждане за жилищно застрояване.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, скица, предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
Кмет на Община „Тунджа“



## РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, както следва:

План за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 37681.12.100 с площ 871 м<sup>2</sup>, 37681.12.101 с площ 866 м<sup>2</sup> и 37681.12.102 с площ 505 м<sup>2</sup>, с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване - нива в местност „Около селото“ по КККР, находящи се в землището на с. Козарево, община „Тунджа“, област Ямбол, с които се образуват два урегулирани поземлени имоти с отреждане за **жилищно застрояване**.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛОВОВА**

*Председател на ОБС „Тунджа“*