



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. „Освобождение“ №2, гр. Ямбол, 8680

тел. 046 661565, факс: 046 661575

e-mail: kontakt@tundzha.net web site: http://tundzha.bg

21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“
ЯМБОЛ
Бж. № 104
Дата: 16.02.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне ползването на общинските пасища, мери и ливади по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите земеделски стопани, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади.

Разпределението се извършва при спазване разпоредбите на чл.37и от ЗСПЗЗ, а именно:

- не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;
- на правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;
- на правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично

животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

Лицата, които желаят да се възползват от предоставената им по закон възможност подават заявление до кмета на общината в срок до 10 март на съответната година, към което прилагат необходимите документи, определени в правилника за прилагането на закона.

Съгласно чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мери, пасища и ливади, което съдържа – годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване, и задълженията на общината и ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

Във връзка с прилагането на определената в ЗСПЗЗ процедура, с писмо изх. № 0900-1547 от 01.12.2021 г. са дадени указания на кметовете и кметските наместници по населени места за стартиране на процедурата по разпределението. Въз основа на постъпилите от тях предложения за необходимите площи мери и пасища за общо и индивидуално ползване, е изготвен Годишен план за паша за стопанската 2022/2023 година на територията на Община „Тунджа“.

На тази база е изготвено настоящото предложение, което внасям на Вашето внимание за обсъждане и вземане на решение от Общинския съвет.

Съгласно разпоредбите на ЗСПЗЗ отдаването под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд е по цени, определени по пазарен механизъм, които не могат да бъдат по-ниски от средното рентно плащане за съответното землище, съобразно начинът на трайно ползване.

Предоставянето на земи от общинския поземлен фонд, с нтп: пасище, мера и ливада ще подпомогне дейността на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни в съответното населено място.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам да подкрепите предложението за решение.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне ползването на общински пасища, мери и ливади по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37о, ал. 4, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Одобрява Годишен план за паша за стопанска 2022-2023 година на територията на община „Тунджа“.
2. Дава съгласие за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади, собственост на общината, включително и тези по чл. 19 от ЗСПЗЗ /без публичен търг или публично оповестен конкурс/ за общо и индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.
3. Упълномощава Кмета на Община „Тунджа“ да сключи договори за 5 години.
4. Определя задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на пасища, мери и ливади, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените пасища, мери и ливади стопанисвани от общината за общо и за индивидуално ползване от земеделските стопани или техните сдружения за извеждане на паша.
2. Да информира ползвателите на пасища, мери и ливади при настъпили промени в нормативни актове, касаещи условията по предоставяне, поддържане и опазване на пасищата, мерите и ливадите в добро земеделско и екологично състояние.

3. Кметовете и кметските наместници от съответните населени места на общината заедно със специализираните органи осъществяват контрол за провеждането на мероприятия по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата, мерите и ливадите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност се извършват и са за сметка на ползвателите при сключен договор за ползването на съответните имоти.

4. Кметовете и кметските наместници от населени места на общината следят за изпълнението на правилата за ползване на пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения уведомяват своевременно кмета на община „Тунджа“.

5. Кметовете и кметските наместници от населените места на общината определят прокарите към местата за паша и водопой на селскостопанските животни.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

1. Да спазват условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и националните стандарти, определени със Заповед № РД –09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието. Националните стандарти са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, наематели на мери, пасища и ливади, които кандидатстват по различни схеми на Общата селскостопанска политика и мерки за развитие на селските райони.

2. Земеделските стопани, ползвачи общински мери, пасища и ливади са длъжни да поддържат минимална гъстота от 0.15 животински единици на ха(ЖЕ/ха) или да извършват минимум една коситба до 15 юли за равнинните райони.

3. Постоянните мери, пасища и ливади да се почистват от нежелана храстовидна растителност. Да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове – орлова папрат, чемерика, айлант, аморфа и къпина.

4. Да се спазват съществуващите полски граници /синори/ в блока на земеделското стопанство и/или парцел.

5. Да се опазват земеделските площи, които са в близост до гори, от навлизането на храстовидна растителност в тях.

6. Забранява се паленето на растителност в мери, пасища и ливади.

7. Ползвателите да не допускат замърсяване на мерите, пасища и ливади с битови, строителни, производствени и други отпадъци и да не използват за пръскането им неразрешени препарати.

8. Да опазват съществуващите електропреносни, хидромелиоративни и др. видове съоръжения в площите с мери, пасища и ливади, както и водоемите.

9. При констатиране на заразни болести при животните, същите да не се допускат на паша и се спазват указанията на специализираните ветеринарни органи.

10. Да не се променя предназначението на мери, пасища и ливади; да не се използват земите за неземеделски нужди; да не се разорават и да не се изграждат временни постройки в тях, освен в случаите, когато на такива земи се поставят/настаняват пчелни семейства.

11. Наемателите нямат право да преотстъпват ползваните от тях мери, пасища и ливади на трети лица.

12. Земеделски стопани, сключили договор с Общината, да не ограничават преминаването на други животни през мери, пасища и ливади, стопанисвани от тях, освен ако не е осигурен друг достъп до останалите пасища и мери.

13. Да не унищожават единични или групи дървета.

14. Да извеждат и връщат животните „до“ и „от“ наетите мери и пасища само по точно определени маршрути определени от кметовете и кметските наместници на съответните населени места.

15. Да не допускат по никакъв начин навлизането на животните си в земеделски земи освен определените за тяхно ползване мери, пасища и ливади.

16. Наемателят е длъжен да не огражда мерите и пасищата, обект на договора, с изключение поставянето на временно съоръжение – електропастир, ако по този начин не се възпрепятства достъпа на селскостопански животни до останалите пасища и мери; да не разрешава едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой; да не извършва и да не разрешава паша без пастир.

17. Наемателят е длъжен да не осъществява и да не разрешава преминаване и движение на моторни превозни средства в периметъра на пасището.

18. Наемателят няма право да събира такса от собствениците на животни, независимо от разходите, които е направил по почистването на пасищата.

19. Да не се извършва паша в тъмната част на денонощието и без пастир.

20. Да не се допуска лагериране на домашни животни в пасищата.

21. Поддържането на общинските мери, пасища и ливади в добро земеделско и екологично състояние не отменя задълженията на ползвателите по Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

22. Да заплащат определения годишен наем за ползване в срок, определен с договора за наем.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“