



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗАПОВЕД**

№ 170-09-871-26

гр. Ямбол, 03.12.2021г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-369/05.08.2021 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г., ПО-09-369-14/15.10.2021 г. и ПО-09-369-17/04.11.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**ОДОБРЯВАМ:**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2021/2022** за **землището на с. ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, ЕКАТТЕ 14725**, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	АГРО КОРЕКТ-07ООД	1352,312	0,000	1352,312
2	РИО МАР ООД	63,105	0,000	63,105
3	ТЕРА-64 ЕООД	741,213	10,482	751,695
4	Агро-Мел-2005 ЕООД	246,728	3,587	250,315
5	АГРО КЕПИТЪЛ 2011 ЕООД	7113,385	12,475	7125,860
6	АГРОСТАРТ 2010 ЕООД	4564,367	6,228	4570,595
7	ФЕЙС ДЪ ПРО ЕООД	424,238	6,417	430,655
8	ГЕРААГРО ЕООД	1114,878	0,000	1114,878
9	ЕВРОЛЕС-85 ЕООД	2071,241	11,125	2082,366
10	Б.А.Г.- БИЙФ ООД	294,615	3,845	298,460
11	ДАРМАНЛИЙЕООД	504,074	0,836	504,910
12	"АНДИ АГРО" ЕООД	237,367	0,000	237,367
13	СТОЯН ИВАНОВ ГЕОРГИЕВ	61,875	0,000	61,875

14	ДИНКА ИЛИЕВА ДИМИТРОВА	469,414	6,300	475,714
15	МАРИЙКА ГОСПОДИНОВА ИВАНОВА	569,209	0,000	569,209
16	АНГЕЛ ДИМИТРОВ НЕДЯЛКОВ	31,409	0,000	31,409
17	ЯНКО АТАНАСОВ ЯНЕВ	451,489	22,702	474,191
18	ИВАН ГОСПОДИНОВ ГЕОРГИЕВ	319,458	0,000	319,458
19	БОЙЧО ГОСПОДИНОВ ГЕОРГИЕВ	925,398	0,000	925,398
20	ИВАН КОЛЕВ БАЛЧЕВ	92,896	0,074	92,970
21	ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА ИЛИЕВА	146,292	6,874	153,166
22	АНГЕЛ КОЛЕВ АНГЕЛОВ	147,052	0,000	147,052
23	ВЕНЦИСЛАВ ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ	136,543	0,000	136,543
24	АНИ ДИМИТРОВА ДИМИТРОВА	236,798	0,000	236,798
25	ДИНКО ИВАНОВ ГЕОРГИЕВ	520,810	3,400	524,210
26	ИВАН ДИМИТРОВ ДИМИРОВ	74,277	0,000	74,277
<b>ОБЩО:</b>		<b>22910,443</b>	<b>94,345</b>	<b>23004,788</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **21.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **с. Генерал Тошево, община Тунджа**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на **с. Генерал Тошево** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за**

**правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

**Младенка Никс**  
*Директор на ОД*

