



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ”-ЯМБОЛ

ЗА П О В Е Д

№ *ПО-09-854-19*

гр. Ямбол, *13.12.2021г.*

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-369/05.08.2021 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г., ПО-09-369-14/15.10.2021 г., ПО-09-369-17/04.11.2021 г. и ПО-09-369-20/07.12.2021 г.** на Директора на Од „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

О Д О Б Р Я В А М :

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2021/2022** за **землището на с. ГЪЛЪБИНЦИ, ЕКАТТЕ 18259**, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТ ЗЛАТИНОЕКС - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ	7892,510	17,812	7910,322
2	ГЪРДЕВИООД	4445,579	21,225	4466,804
3	БАУМТЕХООД	4686,181	8,888	4695,069
4	"СЕМП" ЕООД	104,354	0,000	104,354
5	СТЕДИ ЕООД	196,196	0,000	196,196
6	"ЕКСПЕРТ 2000" ООД	265,031	0,000	265,031
7	ЕТ ИВАН РАДЕВ ЧАВДАРОВ	1132,713	0,000	1132,713
8	ЕТ ТИМЕКС-ТОДОР ДЖАМБАЗОВ	492,295	0,000	492,295
9	ЕТ ДЕШУНЕВ - ИВАН ГИЧЕВ	903,212	0,000	903,212
10	БОЯДЖИК КАЛЕ ЕООД	356,893	6,842	363,735
11	ТРЕЙД ЙОНИ ЕООД	261,963	0,000	261,963
12	ДЯНКОВИ АСД ООД	1041,053	0,000	1041,053

13	ЗП БОГОМИЛ БАЕВ ЕООД	268,702	0,000	268,702
14	АГРОГРИН ЕООД	761,501	0,000	761,501
15	"ГЕОРГИ НЕДЯЛКОВ КАЧАРОВ" ЕООД	488,718	4,934	493,652
16	БИО ГРУП 2015 ООД	20,128	0,000	20,128
17	АГРО ТРЕНД БГ ООД	2811,896	7,682	2819,578
18	ГИЧО ИВАНОВ ДЕШУНЕВ	14,000	0,000	14,000
19	СТОЯН СТЕФАНОВ ГЕОРГИЕВ	42,176	0,000	42,176
20	ВЕЛИЧКА МИХАЙЛОВА ЙОРДАНОВА	13,162	0,000	13,162
21	ВАСИЛ ЖЕЛЯЗКОВ ВАСИЛЕВ	23,279	0,000	23,279
22	ГЕОРГИ НЕДЯЛКОВ КАЧАРОВ	12,000	0,000	12,000
23	СТОЯН ГЕОРГИЕВ СТОЯНОВ	159,862	0,000	159,862
24	ВАНЬО ЛЮЦКАНОВ ИВАНОВ	32,202	0,000	32,202
25	ДИАНА ИВАНОВА ИВАНОВА	2976,038	0,000	2976,038
26	МАРИЯНА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА	62,314	0,000	62,314
27	СЛАВ ТОДОРОВ СЛАВОВ	26,699	0,000	26,699
28	МИЛЕН ДИМИТРОВ МИНОВ	7,500	0,000	7,500
29	ИВАНКА ДИМОВА ИВАНОВА	40,569	0,329	40,898
30	МИХАИЛ СЛАВОВ МИХАЛЕВ	51,207	0,000	51,207
31	ДИМИТЪР ЖЕКОВ ТЕНЕВ	6,504	0,000	6,504
32	ЕТ КОЛЕВ-КОЙЧО ИВАНОВ	174,348	0,000	174,348
33	СТОЯН ДИНЕВ ДИНЕВ	50,034	0,000	50,034
34	ИВЕЛИНА КРАСИМИРОВА СИВОВА	11,195	0,000	11,195
35	МОНИ СЛАВОВ МОНЕВ	67,220	0,000	67,220
36	СТОЯН БОГОМИЛОВ БАЕВ	15,300	0,000	15,300
37	ВАНЯ ПАВЛОВА ПАВЛОВА	124,458	0,000	124,458
ОБЩО:		30038,992	67,712	30106,704

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **35.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **с. Гълъбинци, община Тунджа**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на **§2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на **с. Гълъбинци** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, следва да се признават за **правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

Младенка Николова
Директор на ОД „Земеделие“