Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

ИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ПАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГАРА ЗАГОРА
ЖОС-01-4842/17.09.21 г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ СТАРА ЗАГОРА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от АГРИФАР ООД, гр. Бургас, ул. Емил де Лавеле №2, ЕИК 203538593

(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Бургас, ул. Емил де Лавеле№2

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Бургас 8000, ул. Емил де Лавеле №2

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: 0886637776; e-mail: dochev@farad.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Красимир Николаев Дочев

Лице за контакти: Красимир Николаев Дочев, тел.: 0886637776

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че АГРИФАР ООД има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на система за капково напояване и автономна система за соларно фотоволтаично енергийно захранване с ифентификатор 30096.28.115 (стар ПИ 000115) в землището на с. Завой 8633, Разсадника, общ.Тунджа, обл. Ямбол.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционно предложение за изграждане на система за капково напояване на овощна градина с трайни насаждения орехи, лешници и праскови и автономна система за соларно фотоволтаично енергийно захранване в поземлен имот с ифентификатор 30096.28.115 (стар ПИ 000115) в землището на с. Завой 8633, Разсадника, общ.Тунджа, обл. Ямбол.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Полагане на ПЕ тръби и маркучи за капково напояване, инсталиране на 46 бр. соларни модули; ще се използва съществуващата техническа инфраструктура; изкопни работи се предвиждат само за поставянето на основните захранващи тръби на дълбочина 40 см; не се предвижда ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се предвижда.

.....

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с.Завой 8633, Разсадника, общ. Тунджа, обл. Ямбол, поземлен имот с ифентификатор 30096.28.115 (стар ПИ 000115), надм. височина – 132.296 м, геогр. координати: 42°33'55.862372" 26°30'47.592784", не се предвижда трансгранично въздействие, не се предвижда промяна на съществуваща пътна инфраструктура

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водовземане за напояване от подземни води чрез 4 бр.тръбни кладенеци с дълбочина до 10.00 м, максимално количество – 2800 куб.м за година.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвиждат.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се предвиждат общи емисии на вредни вещества във въздуха.

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвижда наличие на отпадъчни води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасн вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 к Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда наличие на опасни химични вещества.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда наличие на опасни химични вещества.

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

3.4. Документи за собственост.

3.5. Становище на РИОСВ-Стара Загора изх. № КОС-01-6571/21.12.2016 г.

3.6. Становище на РИОСВ-Стара Загора изх. № КОС-01-6571/27.04.2017 г

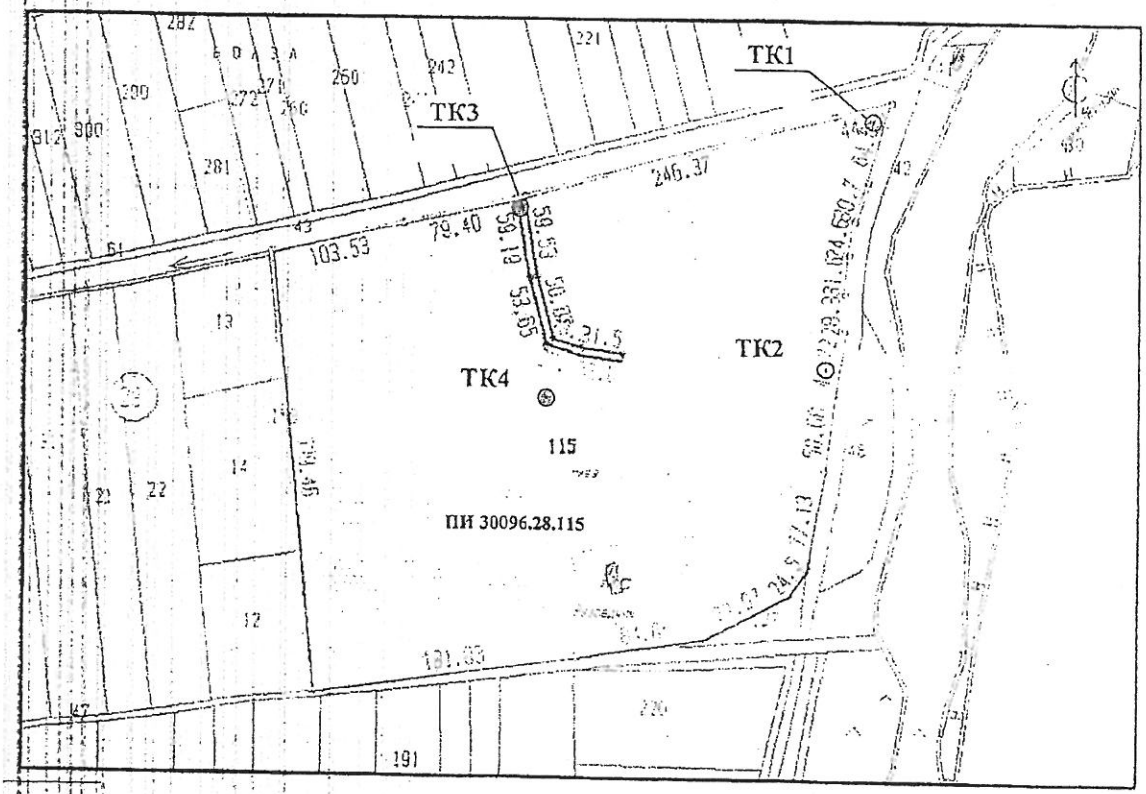
4. Електронен носител – 1. бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 16.09.2021 Уведомител: .....

Скица
на имот ПИ 30096.28.115 по КККР на с.Завой, община Тунджа, област Ямбол
М 1:5000



ВОДОКАНАЛПРОЕКТ АД ПЛОВДИВ

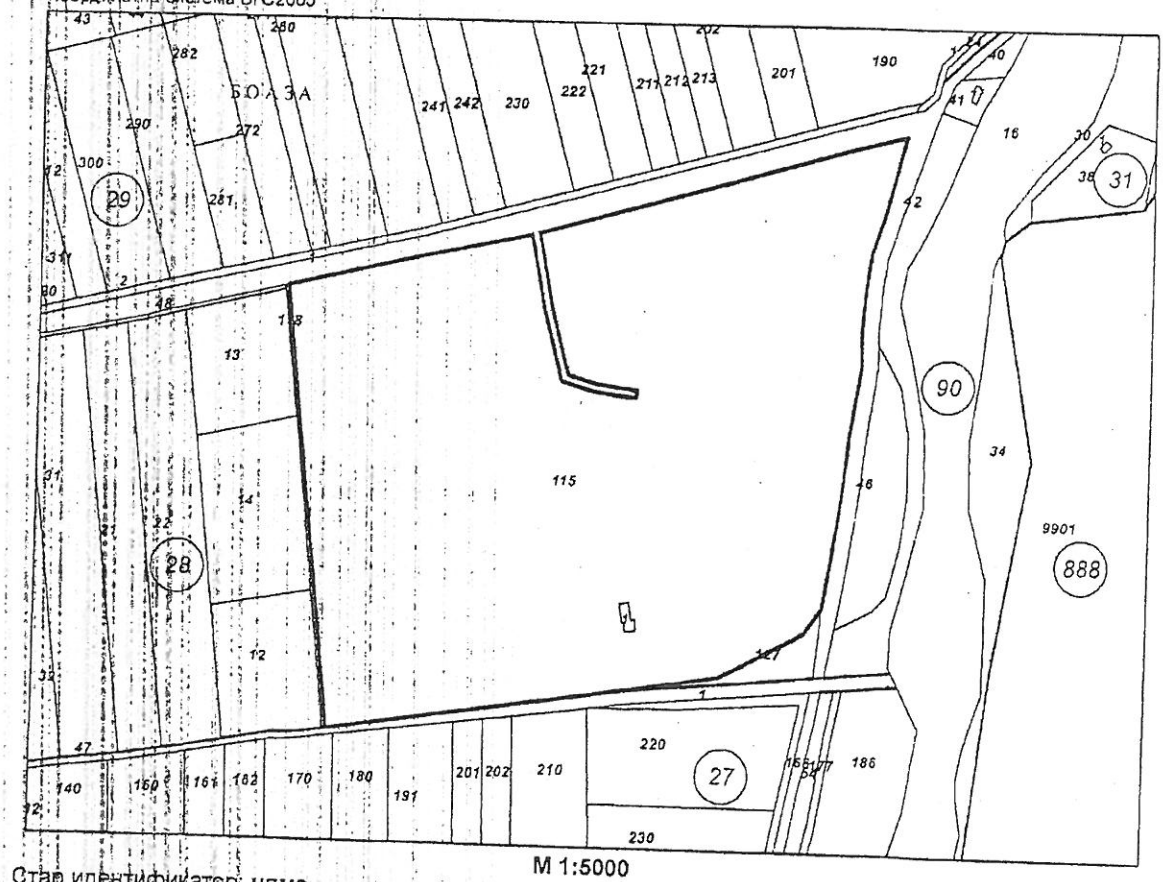
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЯМБОЛ
8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл."ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.4, 046/663217; 661879,
jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-711983-04.10.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 30096.28.115

С. Завой, общ. Тунджа, обл. Ямбол
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-699/14.03.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР
Адрес на поземления имот: с. Завой, местност КУМУДЖА
Площ: 149980 кв.м
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Начин на трайно ползване: Овощна градина
Категория на земята при неполивни условия: 3

Координатна система БГС2005



М 1:5000

Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000115
Съседи: 30096.28.158, 30096.27.47, 30096.28.127, 30096.28.1

Скица № 15-711983-04.10.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-382998-03.10.2018 г.

/К. Карастоянов/