



# ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600  
тел.: 046 661565 факс: 046 661575  
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	505
Дата:	17.09.2021г

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

**Относно:** Изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“, област Ямбол.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община „Тунджа“ постъпи заявление с вх. № 5300-1276/07.09.2021 г. от Светла Стоянова пълномощник на „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД, гр. Ямбол, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 77030.36.285 с площ 39,165 дка с начин на трайно ползване на имота – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, находящ се в местност „Гол баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Хаджидимитрово, община „Тунджа“, с цел промяна предназначението от който ще се образува урегулиран поземлен имот II 36.285 за фотоволтаична централа.

Инвестиционните намерения на заявителя за изменение на ОУП са във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя, на основание чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 127, ал. 9 от ЗУТ изменение на ОУП се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно.

Предвид това предлагам Общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,  
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
Кмет на Община „Тунджа“



## Р Е Ш Е Н И Е

Относно: Изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“, област Ямбол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 и чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

### Р Е Ш И:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ в обхват:

- на поземлен имот с идентификатор 77030.36.285 с площ 39,165 дка с начин на трайно ползване на имота – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, находящ се в местност „Гол баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Хаджидимитрово, община „Тунджа“, с цел промяна предназначението от който ще се образува урегулиран поземлен имот II 36.285 за фотоволтаична централа.

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛАВОВА**

*Председател на ОбС „Тунджа“*