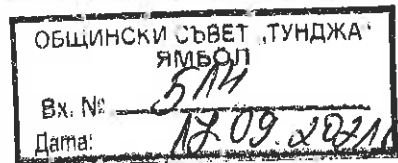




ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА” - ЯМБОЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ - ДОКЛАД

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА”

Относно: Изпълнението на Общия устройствен план на Община „Тунджа” за периода януари 2021 година до юли 2021 година и одобряване на частично изменение на ОУП.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общият устройствен план /ОУП/ на Община „Тунджа” беше приет на заседание на общинския съвет на 16.12.2008 г. и обнародван в брой 8 на Държавен вестник от 30.01.2009 г.

По същество той представлява основа за цялостното устройство на територията на общината. Предвижданията му определят общата структура и преобладаващото предназначение на териториите, видът на техническата инфраструктура, обектите на културно-историческото наследство и мерките за опазване на природната среда.

На основание ОУП се разработват подробните устройствени планове /ПУП/, като следващо звено в устройството на всяка конкретна територия и инвестиционните проекти за различни обекти на територията на община „Тунджа”.

Съществен момент от изпълнението на ОУП за периода януари 2021 година до юли 2021 година, беше удовлетворяването на инвестиционните намерения на собствениците на земеделски земи, които желаеха промяна на тяхното предназначение. По същество това представляваше частично изменение на ОУП и за това исканията на собствениците бяха разгледани и допуснати на няколко заседания на общинския съвет. Общия брой на исканията са 10, от които 4 бр. за жилищно строителство, 3 бр. за селскостопанска дейност, 1 бр. за транспортна база, 1бр. за гробищен парк и 1 бр. за смесена многофункционална зона.

Допуснатите промени наложиха изготвяне на проект за частично изменение на ОУП. Проектът за изменението е възложен на авторски колектив с ръководител арх. Иван Иванов - главен проектант на ОУП.

Измененията на ОУП са разгледани от Общинския експертен съвет по устройство на територията и с решение по т.1 от протокол № 15/21.09.2021 г. са приети без забележки.

Въз основа на гореизложеното предлагам на общинския съвет да приеме доклада за изпълнението на Общия устройствен план на община „Тунджа“ и одобри предложения проект за изменение на Общия устройствен план на общината.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община



Проект!

РЕШЕНИЕ:

Относно: Изпълнението на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ за периода януари 2021 година до юли 2021 година и одобряване на частично изменение на ОУП.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 и ал. 9 от ЗУТ
Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ за периода януари 2021 година до юли 2021 година.
2. Одобрява частично изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“