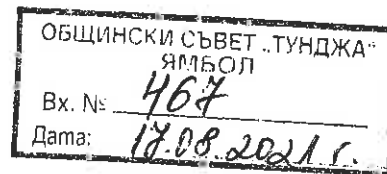




ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за стопанската 2021/2022 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно изискванията на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем на правоимащи животновъди регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните селскостопански пасищни животни. Комисия, назначена от кмета на общината в съответствие с изискването на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, определя необходимата за всеки правоимащ кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище.

След приключване на процедурата по чл. 37и, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ на територията на Община Тунджа има останали свободни пасища, мери и ливади в землищата на с. Асеново, с. Болярско, с. Бояджик, с. Видинци, с. Генерал Инзово, с. Голям манастир, с. Гълъбинци, с. Дражево, с. Драма, с. Дряново, с. Златари, с. Калчево, с. Козарево, с. Коневец, с. Крумово, с. Маломир, с. Меден кладенец, с. Межда, с. Миладиновци, с. Овчи кладенец, с. Окоп, с. Победа, с. Робово, с. Роза, с. Савино, с. Симеоново, с. Скалица, с. Сламино, с. Стара река, с. Тенево, с. Търнава, с. Ханово, с. Чарган и с. Челник.

Закона за собствеността и ползването на земеделските земи в чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ предоставя възможност останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, след сключване на договорите по чл. 37и,

ал. 12 от ЗСПЗЗ, да се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Търговете за земите от общинския поземлен фонд се провеждат по реда на ЗОС. Търгът е публичен с явно наддаване. Договорите се сключват за една стопанска година. Началните тръжни цени са определена по пазарен механизъм, както следва:

9.00 лв./дка/ година за поземлени имоти в землищата на с. Видинци, с. Гълъбинци, с. Меден кладенец и с. Межда;

10.00 лв./дка/ година за поземлени имоти в землищата на с. Козарево, с. Овчи кладенец, с. Робово, с. Савино и с. Сламино;

11.00 лв. /дка/ година за поземлени имоти в землищата на с. Бояджик, с. Голям манастир, с. Драма, с. Златари, с. Калчево, с. Коневец, с. Крумово, с. Миладиновци и с. Победа;

12.00 лв./дка/ година за поземлени имоти в землищата на с. Асеново, с. Генерал Инзово, с. Дражево, с. Дряново, с. Маломир, с. Роза, с. Симеоново, с. Скалица, с. Тенево и с. Челник;

13.00 лв./дка/година за поземлени имоти в землищата на с. Болярско, с. Окоп, с. Стара река, с. Търнава, с. Ханово и с. Чарган.

Разпоредбата на чл. 37и, ал. 14 регламентира, че останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона, като договорите също се сключват за една стопанска година.

Във връзка с това и в съответствие с чл. 14, ал. 7 от ЗОС, пасищата и мерите като публична общинска собственост се отдават под наем след решение на общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам да подкрепите предложението за решение.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за стопанската 2021/2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ, чл.102, чл. 103 и чл. 104 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 47, чл. 60, т.1 и чл. 61 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,
Общинският съвет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за стопанската 2021/2022 година на общински пасища, мери и ливади на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, при начални тръжни цени, съгласно приложение № 1, неразделна част от решението и при депозит за участие – 10 % от началната тръжна цена.

2. Останалите след провеждане на търга по т.1 свободни пасища, мери и ливади да се отдадат чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по начални тръжни цени посочени в т.1.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОбС „Тунджа“