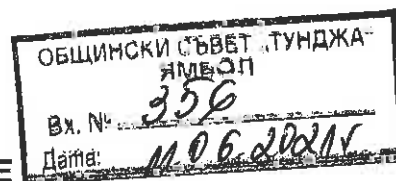




ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundzha.net web site: https://www.tundzha.net

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№5300-874/10.06.2021г. от „Бутик Билдинг 1997“ ООД, }, представлявано от Стоян Иванов - управител с искане да се разреши изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35028.22.9 с площ 11798 кв.м, с трайно предназначение – земеделска в местност „Бозалъка“ по КККР в землището на с. Кабиле. В Общия устройствен план имота е с отреждане за „нива“. Искането е за изменение на ОУП, като възложителят предвижда да използва описания имот за жилищни нужди.

Инвестиционните намерения на заявителя, съответно изменение на ОУП е допустимо, съгласно чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя, в съответствие с изискванията на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.127, ал.9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно предлагам общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на община „Тунджа“



Проект!

РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и чл.124 б, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ за поземлен имот с идентификатор 35028.22 9 с площ 11798 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, в местност „Бозалъка“ по КККР в землището на с. Кабиле, за промяна на отреждането му **за жилищни нужди.**

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се обяви по реда на чл.124„б“, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124 „б“, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОбС „Тунджа“