



# ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600  
тел.: 046 661565 факс: 046 661575  
e-mail: [contact@tundja.net](mailto:contact@tundja.net) web site: <https://www.tundzha.net>

28

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №:	139
Дата:	16.03.2021г.

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх. № 9400 - 967/24.02.2021 г. от Румяна Калафирова, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.17.19 с площ 0.829 дка. Поземления имот е с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – за вилна сграда в местност „Долен юрт“, по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол. Цел на разработката е да се образува урегулиран поземлен имот с отреждане „За нискоетажно жилищно застрояване“.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, скица, предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Кмет на Община „Тунджа“



## РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

## РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, както следва:

План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.17.19 с площ 0.829 дка., с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – за вилна сграда в местност „Долен юрт“, по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, с който се образува урегулиран поземлен имот с отреждане „За нискоетажно жилищно застрояване“.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛАНОВА**

*Председател на ОБС „Тунджа“*