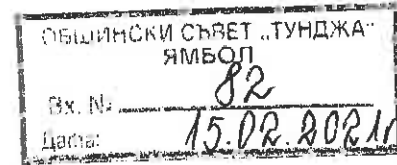




ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол. 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundzha.net web site: https://www.tundzha.net

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400-489/26.01.2021 г. от Боян Цвятков от гр. Ямбол, с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.2.77 с площ 4994 кв. м., с трайно предназначение на територията – земеделска в местност „Юрта“ по кадастралната карта на с. Кукорево, с цел промяна на предназначението на имота за „Жилищно строителство“, като се образуват два урегулирани поземлени имота .

Към него са приложени следните документи: задание, нотариален акт вх. рег № 4115/2020 г. на СВ, скица № 15-1006529/28.10.2020 г. на СГКК - Ямбол и скица предложение за ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване е направено от заинтересованото

лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и е допустимо.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план и съответно за одобряване на заданието се извършва от общински съвет „Тунджа“ на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината. Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предвид което, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за Подробен устройствен план .

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.2.77 с площ 4994 кв. м., с трайно предназначение на територията – земеделска, в местност „Юрта” по кадастралната карта на с. Кукорево, с цел промяна на предназначението на имота „Жилищно строителство”, и образуването на два урегулирани поземлени имота

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС „Тунджа”