



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 821

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ПЪРВА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предоставяне на финансови средства под формата на временен безлихвен заем по сметката за средства от Европейския съюз за извършване на разходи по Административен договор № BG16FFPR003-2.006-0056-C01 „Нов модел на интегрирана здравна грижа за деца в Югоизточния регион“ за изпълнение на инвестиции по процедура BG16FFPR003-2.006 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 10 от ЗМСМА и чл. 40, ал. 5 от Наредбата за условия и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности, за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община „Тунджа“, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на оборотни финансови средства в размер на 22 500 евро и под формата на временен безлихвен заем по сметката за средства от Европейския съюз на общината за финансиране на разходи по Проект № BG16FFPR003-2.006-0056-C01 „Нов модел на интегрирана здравна грижа за деца в Югоизточния регион“ за изпълнение на инвестиции по процедура BG16FFPR003-2.006 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

2. Средствата за извършените разходи по т.1 да бъдат възстановени от получените след извършване на разхода и отчитане на проекта.

3. Възлага на кмета на общината да отрази предоставения безлихвен заем по приходната и разходната част на сметката за средства от Европейския съюз, съобразно Единната бюджетна класификация.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 822

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ВТОРА** от дневния ред

ОТНОСНО: Участие на община „Тунджа“ като партньор в проектно предложение „Интегрирани инвестиции в зелена градска среда, устойчива мобилност и подобряване на достъпността за развитие на региона“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., с водещ партньор община Ямбол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ,**

РЕШИ:

1. Дава съгласие община „Тунджа“ да участва като партньор при кандидатстването с проектно предложение „Интегрирани инвестиции в зелена градска среда, устойчива мобилност и подобряване на достъпността за развитие на региона“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 година.

2. Дава съгласие община Ямбол да бъде водещ партньор и кандидат при подготовката, подаването, изпълнението и отчитането на проектното предложение.

3. Упълномощава кмета на община „Тунджа“ да подпише споразумение за партньорство с община Ямбол и останалите партньори, както и всички заявления, декларации, приложения, допълнителни споразумения и други документи, необходими за подготовката, подаването, оценяването, договарянето, изпълнението и отчитането на проектното предложение.

4. Възлага на кмета на община „Тунджа“ да предприеме всички последващи правни и фактически действия, необходими за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 823

от Протокол № 40/24.07.2026 година

по точка ТРЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Изменя и допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026 г., както следва:

В РАЗДЕЛ III. ИМОТИ, ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

В т. 1.3. „Водни обекти” да се добави:

№ по ред	Землище	ПИ с идентификатор	Площ /кв. м./
29.	Генерал Тошево	14725.58.260	87 744

В т. 3 „Имоти за прекратяване на съсобственост” да се добавят:

№ по ред	Населено място	Вид на имота	Кв./ Масив	УПИ/ПИ	Площ /кв. м./
11.	Кукорево	Поземлен имот	-	40484.32.439	44
12.	Болярско	Идеални части от УПИ	25	XIV-192	25
13.	Болярско	Идеални части от УПИ	25	XI-192	70

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС „ТУНДЖА”:

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 824

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ЧЕТВЪРТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Продажба на общински недвижим имот с. Калчево.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ VII-общ., в кв. 33 по плана на с. Калчево, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 585 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ VI-общ.; изток – улица; юг – УПИ VIII-общ. и запад – терен извън регулация, при начална тръжна цена 10 880.00 EUR (десет хиляди осемстотин и осемдесет евро)/ 21 280.00 лв. (двадесет и една хиляди двеста и осемдесет лева), депозит за участие в търг 1 088.00 EUR (хиляда осемдесет и осем евро)/ 2 128.00 лв. (две хиляди сто двадесет и осем лева), такса за участие в търг 15.34 EUR (петнадесет евро и тридесет и четири цента)/30.00лв. (тридесет лева), като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 825

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка ПЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба с. Болярско.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 46, ал.1, т. 2 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността като се извърши продажба на Виолета Любенова Кънева и Атанас Колев Кънев, като наследници на Кольо Атанасов Кънев на 70/1170 идеални части от УПИ XI-192, в кв. 25 по плана на с. Болярско, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 1170 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ XIV-192; изток – УПИ X-190; юг – улица; запад - улица, за сумата в размер на 511.00 EUR (петстотин и единадесет евро)/ 999.43 лв. (деветстотин деветдесет и девет лева и четиридесет и три стотинки) без ДДС, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 826

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ШЕСТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба с. Болярско.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността като се извърши продажба на Виолета Любенова Кънева и Атанас Колев Кънев, като наследници на Колю Атанасов Кънев на 25/860 идеални части от УПИ XIV-192, в кв. 25 по плана на с. Болярско, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 860 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ XV-192; изток – УПИ X-190; юг – УПИ XI-192; запад - улица, за сумата в размер на 182.00 EUR (сто осемдесет и две евро)/ 355.96 лв. (триста петдесет и пет лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 827

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка СЕДМА от дневния ред

ОТНОСНО: Промяна на собственост - от публична в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост чрез продажба в с. Кукорево.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и чл. 36, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 и ал. 3, чл. 46, ал. 1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 40484.32.439 по КККР на с. Кукорево, с площ от 44 кв. м., трайно предназначение на територията - Земеделска, с начин на трайно ползване - За селскостопански, горски, ведомствен път, при граници на ПИ съгласно скица-проект №15-154017-03.02.2026 г. на СГКК-гр. Ямбол: ПИ с проектни идентификатори 40484.32.305, 40484.32.358, 40484.32.418, 40484.32.438. Да се състави акт за частна общинска собственост за поземлен имот с идентификатор 40484.32.439 по КККР на с. Кукорево, във връзка с промяната на собствеността на поземления имот от публична в частна общинска собственост.

2. Община „Тунджа“ да прекрати съсобствеността чрез продажба на „ПИ ЕНД БИ ИНВЕСТ” ООД, с ЕИК - 128625667 на ПИ с идентификатор 40484.32.439 по КККР на с. Кукорево, с площ от 44 кв. м., трайно предназначение на територията - Земеделска, с начин на трайно ползване - За селскостопански, горски, ведомствен път, който съгласно влязъл в сила ПУП-ПРЗ представлява част от УПИ IV-32.99, с отреждане „За жилищно строителство“, на стойност 678.00 EUR (шестстотин седемдесет и осем евро)/ 1326.05 лв. (хиляда триста двадесет и шест лева и пет стотинки) без ДДС, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 828

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ОСМА** от дневния ред

ОТНОСНО: Отдаване под наем, стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовири – публична общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, § 4 от ПЗР на Закона за сдруженията за напояване и чл. 57, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, стопанисване, поддръжка и експлоатация, за срок от десет години на язовири – публична общинска собственост, както следва:

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатор 14725.58.260 (номер от предходен план 000260), по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Генерал Тошево, с площ 87 744 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 1 750.00 EUR/3 422.70 лв.
- Депозит за участие в търга – 175.00 EUR/342.27 лв.
- Такса за участие в търга - 7.67 EUR/15.00 лв., като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатор 46783.74.364 (номер от предходен план 000364), по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Маломир, с площ 264 575 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 4 900.00 EUR/9 583.57 лв.
- Депозит за участие в търга – 490.00 EUR/958.36 лв.
- Такса за участие в търга - 7.67 EUR/15.00 лв., като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

2. Язовирите да се ползват със следното предназначение: Извършване на дейностите напояване, аквакултури, свързани с развъждането и отглеждането на риби и други водни организми, стопанисване и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

съоръжения в изправно техническо състояние и осъществяване на безопасната им експлоатация.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата по отдаване под наем и сключи договори за наем със спечелилите търга участници.

4. В договорите за наем да се предвиди клауза, с която наемателите се задължават да предоставят възможност при възникнало сдружение за напояване да доставя вода за напояване, през съответните поливни сезони, до прекратяване на договорите за наем.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:
/АТАНАС ХРИСТОВ/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 829

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ДЕВЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разделяне на поземлен имот – общинска собственост, в землището на с. Симеоново и изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, отразяващо разделянето.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 53а, т. 2 от ЗКИР,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 66456.17.121 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Симеоново, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-437/02.10.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Симеоново, местност "ДО СТОП. ДВОР", площ: 70 584 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 3, номер по предходен план: 017121, при съсед: 66456.17.38, 66456.17.92, 66456.17.120, 66456.17.122, 66456.17.135, 66456.17.137, 66456.17.143, 66456.18.106, 66456.36.19, 66456.36.20, 66456.36.173, 66456.501.617 и изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, съгласно проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, който да се изработи от правоспособно лице и да отразява разделянето.

2. Възлага на Кмета на Община „Тунджа“ да извърши всички последващи нормативно определени действия по процедурата.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 830

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка ДЕСЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Промяна на инвеститор по инвестиционно намерение и заместване на инвеститор за целите на изграждане на енергиен обект и техническа инфраструктура и свързаното с това промяна на предназначение на имоти от общински поземлен фонд. Даване на предварително съгласие за промяна на предназначението и даване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж, на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Крумово.

На основание 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 и чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 25, ал. 5, във вр. с чл. 25, ал. 3 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с § 6а, т. 3 от ПРЗ на ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 6 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл. 62, ал. 2, във вр. с чл. 62, ал. 1 от ЗЕ, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, да замести „СОЛАРИОН 1“ ЕООД, ЕИК: 208283982 и да встъпи в правата дадени до този момент на „СОЛАРИОН 1“ ЕООД, ЕИК: 208283982, за следните имоти:

1.2. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 76 169 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съседи: 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.14, 40018.35.16.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съсед: 40018.35.1, 40018.35.4, 40018.35.7, 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.17.

2. Дава предварително съгласие на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, за промяна на предназначението на земеделски земи от общинския поземлен фонд, необходими за изграждане на енергиен обект и техническа инфраструктура, а именно:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 76 169 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съсед: 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.14, 40018.35.16.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съсед: 40018.35.1, 40018.35.4, 40018.35.7, 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.17.

Промяната на предназначението на имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на Закона за опазване на земеделските земи, Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за устройство на територията и приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие 36 /тридесет и шест/ месеца, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

3. Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години без търг или конкурс на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, за изграждане на техническа инфраструктура и енергиен обект върху следните земеделски земи от общински поземлен фонд, а именно:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

3.1. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 76 169 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съседи: 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.14, 40018.35.16.

3.2. Поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, площ: 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съседи: 40018.35.1, 40018.35.4, 40018.35.7, 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.17.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие 36 /тридесет и шест/ месеца, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

РАЗПОРЕЖДАНЕ

На основание чл. 60, ал. 1 изречение последно от АПК

ДОПУСКА предварително изпълнение на Решение на Общински съвет „Тунджа“, по точка 10 от дневния ред на заседанието, проведено на 24.07.2026 г. за съгласие за промяна на инвеститор по инвестиционно намерение и заместване на инвеститор за целите на изграждане на енергиен обект и техническа инфраструктура и свързаното с това промяна на предназначение на имоти от общински поземлен фонд, даване на предварително съгласие на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД за промяна на предназначението на земеделската земя и даване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години без търг или конкурс на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903.

ОПРЕДЕЛЯ ГАРАНЦИЯ, в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки), вносима в еднодневен срок от уведомлението по следната банкова сметка с титуляр Община „Тунджа“:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

БАНКА: ИА БАНК, КЛОН ЯМБОЛ

BIC: IABGBGSF

IBAN: BG30 IABG 7094 3300 4356 00

Допуснатото предварително изпълнение влиза в сила от момента на реалното постъпване на пълния размер на определената парична гаранция по посочената банкова сметка на Общината. Внесената парична гаранция се задържа и се освобождава (връща) на инвеститора след окончателното влизане в сила на настоящото решение. При съдебна отмяна на решението, гаранцията се освобождава, ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.

Поради следните мотиви:

МОТИВИ:

„СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, е заявило искане за допускане на предварително изпълнение на решение за смяна на инвеститор, предоставяне на предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти от общинския поземлен фонд и предоставяне на предварително съгласие за учредяване на право на строеж върху имоти от общинския поземлен фонд с НТП „Пасище“.

Искането е направено в защита на особено важен интерес на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, изразяващ се в необходимостта дружеството да организира, придвижи и приключи в кратки срокове последващите административни процедури, така че да бъде осигурена възможност за своевременна реализация на строителството на инвестиционния проект.

Забавянето на изпълнението на решението би могло да доведе до отлагане на административните процедури и последващо забавяне на строителните дейности, включително поради настъпване на сезони с неблагоприятни метеорологични условия, при които строителството е затруднено или временно невъзможно. Това би могло да доведе и до допълнителни разходи за персонал, техника, мобилизация и организация на строителния процес.

Предварителното изпълнение е поискано и с оглед сроковете за завършване на строителството и присъединяване на обекта към електропреносната мрежа, предвидени в Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ССЕБ-110-25/01.10.2024, сключен с „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, с цел осигуряване на възможност за изпълнение на договора, изграждане и присъединяване на обекта в предвидените срокове, но не по-късно от 30.06.2027 г.

Разпореждането се издава по искане на заинтересованата страна в защита на особено важен неин интерес и при предоставяне на гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

С оглед балансирането на този частен интерес с потенциалния риск от увреждане на общинската собственост или трети лица при евентуална последваща съдебна отмяна на акта, Общинският съвет, в съответствие с принципа на съразмерност по чл. 6 от АПК, определя парична гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

Определеният размер е съразмерен, тъй като от една страна не съставлява прекомерна икономическа тежест, която да възпрепятства инвеститора, а от друга – осигурява реален финансов буфер за покриване на евентуални вреди или пропуснати ползи от временното административно и правно обвързване на общинските имоти по време на последващите съдебни и административни производства.

Внесената парична гаранция се освобождава на инвеститора едва след окончателното влизане в сила на настоящото решение (поради необжалване в законния 14-дневен срок или след потвърждаването му с влязло в сила съдебно решение). В случай на съдебна отмяна на решението, паричната гаранция се задържа и се освобождава по реда на чл. 403, ал. 2 от ГПК (по аналогия), ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез Общински съвет-Тунджа пред Административен съд – Ямбол в 3-дневен срок от съобщаването му.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 16; „Против” – 3; „Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС „ТУНДЖА”:

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 831

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на енергийни обекти за пренос и преобразуване на електрическа енергия върху поземлен имот от общинския поземлен фонд, находящ се в землището на с. Крумово

На основание 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2, чл. 34, ал. 6 и чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, във вр. с чл. 62, ал. 2, във вр. с чл. 62, ал. 1 от ЗЕ, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. **ДА СЕ УЧРЕДИ** възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години, без търг или конкурс, в полза на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК 208287903, за изграждане на площадкови и линейни енергийни обекти, представляващи: повишаваща подстанция от средно към високо напрежение, възлова станция, линейни обекти на техническата инфраструктура включително такива под повърхността на земята, и всякакви видове сгради, мрежи и съоръжения без които повишаващата подстанция и възловата станция не могат да работят и/или не могат да бъдат въведени в експлоатация и/или присъединени към електропреносната мрежа на страната, съгласно разпоредбите на приложимото българско законодателство, съгласно инвестиционните проекти и разрешенията за строеж, които ще бъдат издадени за тях, в обхвата на одобрените ПУП-ПРЗ върху поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, община Тунджа, област Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, с площ 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съседи: 40018.35.1, 40018.35.4, 40018.35.7, 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.17.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и доклад за пазарна оценка, изготвен от независим оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители и данъчна оценка, **ОПРЕДЕЛЯ** пазарна цена на правото на строеж по т. 1 от настоящото решение в размер на 34 400 EUR (тридесет и четири хиляди и четиристотин евро)/67 280.55 лв. (шестдесет и седем хиляди и двеста и осемдесет лева и петдесет и пет стотинки). Одобрява цената да се плати на две вноски: а) първа вноска в размер на 10% от цената на правото на строеж дължима в деня на подписване на договор за учредяване на правото на строеж; б) втора вноска в размер на 90% от цената на правото на строеж дължима в срок до 45 (четиридесет и пет) дни от влизане в сила на разрешение за строеж за повишаващата подстанция, като 50 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

3. **ОДОБРЯВА** предложения проект на договор за учредяване на право на строеж съгласно условията на т. 1 и т. 2.

4. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община „Тунджа“ да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж, съгласно т. 1 - т. 3 от настоящото решение.

РАЗПОРЕЖДАНЕ

На основание чл. 60, ал. 1 изречение последно от АПК

ДОПУСКА предварително изпълнение на Решение на Общински съвет „Тунджа“, по точка 11 от дневния ред на заседанието, проведено на 24.07.2026 г. за съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години без търг или конкурс на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК 208287903, за изграждане на посочените в решението обекти, съгласно одобрените ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, община Тунджа, област Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, с площ 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 035006, при съседи: 40018.35.1, 40018.35.4, 40018.35.7, 40018.35.12, 40018.35.13, 40018.35.17.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

ОПРЕДЕЛЯ ГАРАНЦИЯ, в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки), вносима в едномесечен срок от уведомяването по следната банкова сметка с титуляр Община „Тунджа“:

БАНКА: ИА БАНК, КЛОН ЯМБОЛ

BIC: IABGBGSF

IBAN: BG30 IABG 7094 3300 4356 00

Допуснатото предварително изпълнение влиза в сила от момента на реалното постъпване на пълния размер на определената парична гаранция по посочената банкова сметка на Общината. Внесената парична гаранция се задържа и се освобождава (връща) на инвеститора след окончателното влизане в сила на настоящото решение за учредяване на право на строеж. При съдебна отмяна на решението, гаранцията се освобождава, ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.

Поради следните мотиви:

МОТИВИ:

„СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, е заявило искане за допускане на предварително изпълнение на решение за учредяване на право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 40018.35.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крумово, община Тунджа, област Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДЕРМЕН БАИР“, с площ 32 487 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6, от общинския поземлен фонд, с цел реализация на инвестиционното намерение за изграждане на енергиен обект.

Искането е направено в защита на особено важен интерес на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, изразяващ се в необходимостта дружеството да организира, придвижи и приключи в кратки срокове последващите административни процедури, включително задължителната процедура по промяна на предназначението на земята по реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), така че да бъде осигурена възможност за своевременна реализация на строителството на инвестиционния проект. Тъй като валидно учреденото право на строеж е законова предпоставка за стартиране на производството по промяна



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

статута на земята, евентуалното спиране или забавяне на настоящото решение би блокирало целия последващ административен процес.

Забавянето на изпълнението на решението би могло да доведе до отлагане на административните процедури и последващо забавяне на строителните дейности, включително поради настъпване на сезони с неблагоприятни метеорологични условия, при които строителството е затруднено или временно невъзможно. Това би могло да доведе и до допълнителни разходи за персонал, техника, мобилизация и организация на строителния процес.

Предварителното изпълнение е поискано и с оглед сроковете за завършване на строителството и присъединяване на обекта към електропреносната мрежа, предвидени в Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ССЕБ-110-25/01.10.2024, сключен с „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, с цел осигуряване на възможност за изпълнение на договора, изграждане и присъединяване на обекта в предвидените срокове, но не по-късно от 30.06.2027 г.

Разпореждането се издава по искане на заинтересованата страна в защита на особено важен неин интерес и при предоставяне на гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

С оглед балансирането на този частен интерес с потенциалния риск от увреждане на общинската собственост или трети лица при евентуална последваща съдебна отмяна на акта, Общинският съвет, в съответствие с принципа на съразмерност по чл. 6 от АПК, определя парична гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

Определеният размер е съразмерен, тъй като от една страна не съставлява прекомерна икономическа тежест, която да възпрепятства инвеститора, а от друга – осигурява реален финансов буфер за покриване на евентуални вреди или пропуснати ползи от временното административно и правно обвързване на общинския имот по време на последващите съдебни и административни производства.

Внесената парична гаранция се освобождава на инвеститора едва след окончателното влизане в сила на настоящото решение за учредяване на право на строеж (поради необжалване в законния 14-дневен срок или след потвърждаването му с влязло в сила



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

съдебно решение). В случай на съдебна отмяна на решението за учредяване на право на строеж, паричната гаранция се задържа и се освобождава по реда на чл. 403, ал. 2 от ГПК (по аналогия), ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез Общински съвет-Тунджа пред Административен съд – Ямбол в 3-дневен срок от съобщаването му.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 15; „Против” – 3; „Въздържали се” – 1.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 832

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка ДВНАДЕСЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Учредяване на право на строеж за изграждане на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници – ФЕЦ върху поземлени имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Крумово и с. Ботево.

На основание 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2, чл. 34, ал. 6 и чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, във вр. с чл. 62, ал. 2, във вр. с чл. 62, ал. 1 от ЗЕ, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. ДА СЕ УЧРЕДИ възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години, без търг или конкурс, в полза на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, за изграждане на площадкови и линейни енергийни обекти, представляващи: фотоволтаична електроцентрала - обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, съвкупност от фотоволтаични модули, конструкции, кабелни линии, инверторни станции, трансформаторни постове и/и друга техническа инфраструктура, без ограничение в инсталационната мощност и вида на технологията, линейни обекти на техническата инфраструктура включително такива под повърхността на земята, и всякакви видове сгради, мрежи и съоръжения без които фотоволтаичната електроцентрала не може да работи и/или не може да бъде въведена в експлоатация и/или присъединена към електропреносната мрежа на страната, съгласно разпоредбите на приложимото българско законодателство, съгласно инвестиционните проекти и разрешенията за строеж, които ще бъдат издадени за тях, в обхвата на одобрените ПУП-ПРЗ върху следните поземлени имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 40018.46.48 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ЧАРДАК БАИР“, площ: 470 918 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 046001; 046002, при съсед: 40018.46.35, 40018.46.37,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

40018.46.38, 40018.46.39, 40018.46.41, 40018.46.43, 40018.46.44, 40018.46.45, 40018.46.46, 40018.46.47, 40018.49.24.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 40018.68.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДОЛЕН КАЙРАК“, площ: 445 191 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 068016, при съседи: 40018.53.66, 40018.53.67, 40018.68.15, 40018.68.17, 40018.68.18, 40018.68.19, 40018.68.20, 40018.68.21, 40018.68.22, 40018.68.23, 40018.68.24, 40018.83.23.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 05863.68.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-294/01.09.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Ботево, м. „СТОИЛОВАТА АДА“, площ: 423 499 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, Категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 05863.68.28, номер по предходен план: 000350, съседи: 05863.45.103, 05863.66.86, 05863.68.31, 05863.68.36, 05863.68.37, 05863.68.38, 05863.68.39, 05863.68.40, 05863.68.41, 05863.68.42, 05863.68.43, 05863.68.44, 05863.68.45, 05863.68.332, 05863.68.343, 05863.68.589, 05863.68.590, 05863.68.591, 05863.68.592, 05863.68.600, 05863.71.65, 05863.71.66, 05863.146.339.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и доклади за пазарни оценки, изготвени от независим оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители и данъчни оценки, ОПРЕДЕЛЯ пазарна цена на правото на строеж по т. 1 от настоящото решение в размер на общо 1 376 500. 00 EUR (Един милион триста седемдесет и шест хиляди и петстотин евро)/2 692 200.00 лв. (два милиона шестстотин деветдесет и две хиляди и двеста лева). Одобрява цената да се плати на две вноски: а) първа вноска в размер на 10% от цената на правото на строеж дължима в деня на подписване на договор за учредяване на правото на строеж; б) втора вноска в размер на 90% от цената на правото на строеж дължима в срок до 45 (четиридесет и пет) работни дни от влизане в сила на разрешение за строеж за фотоволтаичната централа, като 50 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

3. ОДОБРЯВА предложения проект на договор за учредяване на право на строеж съгласно условията на т. 1 и т. 2.

4. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община „Тунджа“ да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж, съгласно т. 1 - т. 3 от настоящото решение.

РАЗПОРЕЖДАНЕ

На основание чл. 60, ал. 1 изречение последно от АПК

ДОПУСКА предварително изпълнение на Решение на Общински съвет „Тунджа“, по точка 12 от дневния ред на заседанието, проведено на 24.07.2026 г. за съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за срок от 40 (четиридесет) години без търг или конкурс на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, за изграждане на посочените в решението обекти, съгласно одобрените ПУП-ПРЗ за имоти, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 40018.46.48 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ЧАРДАК БАИР“, площ: 470 918 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 046001; 046002, при съседни: 40018.46.35, 40018.46.37, 40018.46.38, 40018.46.39, 40018.46.41, 40018.46.43, 40018.46.44, 40018.46.45, 40018.46.46, 40018.46.47, 40018.49.24.

2. Поземлен имот с идентификатор 40018.68.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДОЛЕН КАЙРАК“, площ: 445 191 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 068016, при съседни: 40018.53.66, 40018.53.67, 40018.68.15, 40018.68.17, 40018.68.18, 40018.68.19, 40018.68.20, 40018.68.21, 40018.68.22, 40018.68.23, 40018.68.24, 40018.83.23.

3. Поземлен имот с идентификатор 05863.68.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-294/01.09.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

Ботево, м. „СТОИЛОВАТА АДА“, площ: 423 499 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, Категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 05863.68.28, номер по предходен план: 000350, съсед: 05863.45.103, 05863.66.86, 05863.68.31, 05863.68.36, 05863.68.37, 05863.68.38, 05863.68.39, 05863.68.40, 05863.68.41, 05863.68.42, 05863.68.43, 05863.68.44, 05863.68.45, 05863.68.332, 05863.68.343, 05863.68.589, 05863.68.590, 05863.68.591, 05863.68.592, 05863.68.600, 05863.71.65, 05863.71.66, 05863.146.339.

ОПРЕДЕЛЯ ГАРАНЦИЯ, в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки), вносима в едномесечен срок от уведомяването по следната банкова сметка с титуляр Община „Тунджа“:

БАНКА: ИА БАНК, КЛОН ЯМБОЛ

BIC: IABGBGSF

IBAN: BG30 IABG 7094 3300 4356 00

Допуснатото предварително изпълнение влиза в сила от момента на реалното постъпване на пълния размер на определената парична гаранция по посочената банкова сметка на Общината. Внесената парична гаранция се задържа и се освобождава (връща) на инвеститора след окончателното влизане в сила на настоящото решение за учредяване на право на строеж. При съдебна отмяна на решението, гаранцията се освобождава, ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.

Поради следните мотиви:

МОТИВИ:

„СОЛАРИОН 3“ ЕООД, ЕИК: 208287903, е заявило искане за допускане на предварително изпълнение на решение за учредяване на право на строеж върху имоти от общинския поземлен фонд, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 40018.46.48 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

Крумово, м. „ЧАРДАК БАИР“, площ: 470 918 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 046001; 046002;

2. Поземлен имот с идентификатор 40018.68.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-899/13.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Крумово, м. „ДОЛЕН КАЙРАК“, площ: 445 191 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 9, номер по предходен план: 068016 и

3. Поземлен имот с идентификатор 05863.68.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, общ. Тунджа, обл. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-294/01.09.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Ботево, м. „СТОИЛОВАТА АДА“, площ: 423 499 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, Категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 05863.68.28, номер по предходен план: 000350, с цел реализация на инвестиционното намерение за изграждане на енергиен обект.

Искането е направено в защита на особено важен интерес на „СОЛАРИОН 3“ ЕООД, изразяващ се в необходимостта дружеството да организира, придвижи и приключи в кратки срокове последващите административни процедури, включително задължителната процедура по промяна на предназначението на земята по реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), така че да бъде осигурена възможност за своевременна реализация на строителството на инвестиционния проект. Тъй като валидно учреденото право на строеж е законова предпоставка за стартиране на производството по промяна статута на земята, евентуалното спиране или забавяне на настоящото решение би блокирало целия последващ административен процес.

Забавянето на изпълнението на решението би могло да доведе до отлагане на административните процедури и последващо забавяне на строителните дейности, включително поради настъпване на сезони с неблагоприятни метеорологични условия, при които строителството е затруднено или временно невъзможно. Това би могло да доведе и до допълнителни разходи за персонал, техника, мобилизация и организация на строителния процес.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

Предварителното изпълнение е поискано и с оглед сроковете за завършване на строителството и присъединяване на обекта към електропреносната мрежа, предвидени в Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ССЕБ-110-25/01.10.2024, сключен с „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, с цел осигуряване на възможност за изпълнение на договора, изграждане и присъединяване на обекта в предвидените срокове, но не по-късно от 30.06.2027 г.

Разпореждането се издава по искане на заинтересованата страна в защита на особено важен неин интерес и при предоставяне на гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

С оглед балансирането на този частен интерес с потенциалния риск от увреждане на общинската собственост или трети лица при евентуална последваща съдебна отмяна на акта, Общинският съвет, в съответствие с принципа на съразмерност по чл. 6 от АПК, определя парична гаранция в размер на 5 000 EUR (пет хиляди евро)/ 9 779.15 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки).

Определеният размер е съразмерен, тъй като от една страна не съставлява прекомерна икономическа тежест, която да възпрепятства инвеститора, а от друга – осигурява реален финансов буфер за покриване на евентуални вреди или пропуснати ползи от временното административно и правно обвързване на общинските имоти по време на последващите съдебни и административни производства.

Внесената парична гаранция се освобождава на инвеститора едва след окончателното влизане в сила на настоящото решение за учредяване на право на строеж (поради необжалване в законния 14-дневен срок или след потвърждаването му с влязло в сила съдебно решение). В случай на съдебна отмяна на решението за учредяване на право на строеж, паричната гаранция се задържа и се освобождава по реда на чл. 403, ал. 2 от ГПК (по аналогия), ако в едномесечен срок от влизане в сила на съдебното решение никое от заинтересуваните лица не е предявило съдебен иск срещу инвеститора за обезщетение на вреди.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез Общински съвет-Тунджа пред Административен съд – Ямбол в 3-дневен срок от съобщаването му.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 15; „Против” – 4; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 833

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура– с. Дражево.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на сградно водопроводно отклонение с начало от уличен етернитов водопровод ф 100мм през ПИ с идентификатор 23501.501.610 в строителните граници на населеното място, през ПИ с идентификатор 23501.13.296 и достига до ПИ с идентификатор 23501.13.415 по КККР на с. Дражево, Община „Тунджа“, Област Ямбол.

Трасето на сградното водопроводно отклонение започва от строителните граници на населеното място, от уличен етернитов водопровод ф 100мм през ПИ с идентификатор 23501.501.610 в строителните граници на населеното място, преминава през ПИ с идентификатор 23501.13.296, публична общинска собственост с НТП Отводнителен канал и достига до ПИ с идентификатор 23501.13.415 по КККР на с. Дражево, Община „Тунджа“, Област Ямбол. Общата дължина на трасето е 85,70 м. В строителните граници 42,50 м. и извън строителните граници на населеното място е 43.20 м.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124 б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 834

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване – с. Търнава.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 73657.19.119 с площ 8025 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП – овощна градина в местност „Дебелото дърво“ по КККР в землището на с.Търнава, с цел обособяване на пет урегулирани поземлени имоти с отреждане **за вилна сграда**.

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл.16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата, и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 19; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 835

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ПЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Козарево.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 37681.29.4 с площ 5.044 дка, с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – нива, находящ се в местност „Утуля“ по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Козарево, община „Тунджа“, с който се образува урегулиран поземлен имот с отреждане **за производствени дейности, търговия, услуги, складове, мотел, бензиностанция, обществено хранене** и се определят ограничителни линии на застрояване.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС „ТУНДЖА”:

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 836

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ШЕСТНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура в землището на с. Маломир.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл.64 от Закона за енергетиката, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за кабелно захранване на инсталация за производство на ел. енергия от ВЕИ с инсталирана мощност 99,9 kWp в УПИ XIII₇₁₄, кв.25 по ПУП на с. Маломир, област Ямбол.

Трасето на кабела с дължина 4.20 м започва от ТЕПО,ТП/БКТП, ТП „Маломир 5“, ВЛ „Елхово“, п-я „Тенево“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 46783.55.303 с площ 2480 кв.м., вид собственост - стопанисвано от общината с НТП – пасище, при граници: ПИ с идентификатор 46783.55.191 и ПИ с идентификатор 46783.888.901, преминава през същия поземлен имот и достига до регулацията на с. Маломир, област Ямбол.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 19; „Против” – няма; „Въздържали се” – 1.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 837

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **СЕДЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предложение до Министерство на образованието и науката за включване на Детска градина „Кольо Тенев“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол, в Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2026-2027 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 20 от ЗМСМА, и чл. 54, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 5 от Постановление №121 от 23 юни 2017 г. за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Предлага Детска градина „Кольо Тенев“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол да се включи в Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2026 - 2027 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 18 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 838

от Протокол № 40/24.07.2026 година

по точка **ОСЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предложение до Министерство на образованието и науката за включване на Детска градина „Кольо Тенев“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол, в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026-2027 г.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и чл. 53, ал. 5, от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 3 от Постановление № 128 от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Предлага Детска градина „Кольо Тенев“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол да се включи в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026 - 2027 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС „ТУНДЖА”:

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 839

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ДЕВЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предложение до Министерство на образованието и науката за включване на Средно училище „Васил Левски“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол, в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026-2027 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 20 от ЗМСМА, и чл. 53, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 3 от Постановление №128 от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Предлага Средно училище „Васил Левски“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол да се включи в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026 - 2027 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 840

от Протокол № 40/24.07.2026 година
по точка **ДВАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Даване на мандат на представител на Община „Тунджа“ за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по Водоснабдяване и канализация – Ямбол на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД, гр. Ямбол.

На основание чл.198е, ал.5 от Закона за водите, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Дава мандат на представител на Община „Тунджа“ за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по Водоснабдяване и канализация – Ямбол на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД, гр. Ямбол на 27.08.2026 г., с резервна дата 10.09.2026 г., по представения дневен ред, а именно:

По точка 1. Относно съгласуване на „Бизнес план за развитие и дейността по предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол за периода 2027 – 2031 година“, предлагам позицията на представителя да е - да гласува „За“.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 841

от Протокол № 40/24.07.2026 година

по точка **ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА** от дневния ред

ОТНОСНО: Отчет на председателя на Общински съвет „Тунджа” за дейността на Общински съвет „Тунджа” и неговите комисии през периода м. януари 2026 г. – м. юни 2026г.

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1, т. 15 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Приема Отчет на председателя на Общински съвет „Тунджа” за дейността на Общински съвет „Тунджа” и неговите комисии през периода м. януари 2026 г. – м. юни 2026г., приложение към настоящото решение.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 19 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1

тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.bg

РЕШЕНИЕ

№ 842

от Протокол № 40/24.07.2026 година

по точка **ДВАДЕСЕТ И ВТОРА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предложение до Министерство на образованието и науката за включване на Средно училище „Васил Левски“, с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2026 - 2027 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 20 от ЗМСМА, и чл. 54, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 5 от Постановление № 121 от 23 юни 2017 г. за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на ред и условия за тяхното допълнително финансиране, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Предлага Средно училище „Васил Левски“ с. Тенево, община „Тунджа“, област Ямбол да се включи в Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2026 - 2027 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

/АТАНАС ХРИСТОВ/