



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 625

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ПЪРВА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление на кмета на община „Тунджа“ за периода януари 2021– декември 2021 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 5, изр. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Приема за информация Годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на кмета на Община „Тунджа“ за периода януари 2021– декември 2021 година.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛОВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 626

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ВТОРА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Отчет на председателя на ОбС „Тунджа“ за дейността на Общински съвет „Тунджа“ и неговите комисии през периода м. юли 2021 г. – м. декември 2021 г.

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1, т. 15 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ,**

## РЕШИ:

Приема отчета на председателя на ОбС „Тунджа“ за дейността на Общински съвет „Тунджа“ и неговите комисии през периода м. юли 2021 г. – м. декември 2021 г.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За“ – 20 ; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА“:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 627

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ТРЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС,  
**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 628

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ЧЕТВЪРТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост чрез делба.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 1 от ЗОС и чл. 19, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши делба между Община „Тунджа” - гр. Ямбол и Йорданка Русева от гр. Ямбол, за имот представляващ УПИ II-241, в кв. 29 по плана на с. Савино, целия с площ от 3170 кв. м., при граници на УПИ: изток – УПИ III-238; юг – терен извън регулация; запад – улица и север - УПИ I-236, при която Йорданка Русева получава в дял описания по - горе имот, като заплати по сметка на общината сумата в размер на 970.00 лв. без ДДС, представляваща стойността на общинската идеална част от имота, а именно 440/3170 идеални части от дворното място, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 629

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ПЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ II-общ., в кв. 6 по плана на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 960 кв. м., при граници на УПИ: север – терен извън регулация; изток – УПИ III-общ.; юг - УПИ I-общ; запад – терен извън регулация, при начална тръжна цена 4 800.00 (четири хиляди и осемстотин) лева без ДДС, депозит за участие в търг 480.00 лева, такса за участие в търг 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 630

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ШЕСТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ XI-общ., в кв. 24 по плана на с. Победа, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 1255 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ X; изток – улица; юг - улица; запад – УПИ XII, при начална тръжна цена 6 322.00 (шест хиляди триста двадесет и два) лева без ДДС, депозит за участие в търг 632.20 лева, такса за участие в търг 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛОВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 631

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка СЕДМА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ XII-общ., в кв. 24 по плана на с. Победа, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 1190 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ X; изток – УПИ XI; юг – улица и запад – УПИ XIII, при начална тръжна цена 5 994.00 (пет хиляди деветстотин деветдесет и четири) лева без ДДС, депозит за участие в търг 599.40 лева, такса за участие в търг 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 632

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ОСМА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ XIII-общ., в кв. 24 по плана на с. Победа, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 1025 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ XVI; изток – УПИ XII; юг – улица и запад – УПИ XIV, при начална тръжна цена 5 164.00 (пет хиляди сто шестдесет и четири) лева без ДДС, депозит за участие в търг 516.40 лева, такса за участие в търг 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували : „За“ – 20 ; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА“:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 633

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ДЕВЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, съставляващ УПИ II-664, в кв. 82 по ПУП на с. Роза, община „Тунджа“, обл. Ямбол, целия с площ от 542 кв. м., ведно с построената в имота масивна сграда /склад/, застроена на площ от 119 кв. м., при граници на имота: север - улица; изток - улица; юг - УПИ III-665; запад – I-663, при начална тръжна цена 9 071.00 (девет хиляди седемдесет и един) лева без ДДС, депозит за участие в търг 907.10 (деветстотин и седем лева и десет стотинки) лева, такса за участие в търг 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 634

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ДЕСЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор 03229.46.33 по КККР на с. Безмер, с площ от 259 606 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, с НТП - Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, при граници на ПИ: ПИ с идентификатор №№ 03229.46.32, 03229.46.38, 03229.46.40, 03229.46.41, 03229.46.46, 03229.46.53, 03229.46.54, 03229.46.55, 03229.46.56, 03229.46.57, 03229.47.96, 05308.23.15 и 05308.23.21. През имота преминава електропровод 20 Kv с дължина на трасето 326 м. и сервитут 2427 кв. м. и водопровод с дължина на трасето 533 м. и сервитут 3160 кв. м., в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

Начална тръжна цена на имота в размер на 668 500 (шестстотин шестдесет и осем хиляди и петстотин) лева без ДДС, депозит за участие в търга 66 850 лева, такса за участие в търга 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

2. Кандидатът, спечелил търга и сключил договор за продажба, се задължава да опазва съществуващите водопровод и електропровод 20 Kv, като осигурява достъпа за тяхното обслужване със съответния законов сервитут в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 635

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор 03229.45.11 по КККР на с. Безмер, с площ от 63 204 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, с НТП - Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, при граници на ПИ: ПИ с идентификатор №№ 03229.45.10, 03229.45.12, 03229.45.9, 03229.46.46, 03229.46.58, 03229.52.134, 03229.52.135. През имота преминава електропровод 20 Кv с дължина на трасето 69 м. и сервитут 517 кв. м. и водопровод с дължина на трасето 191 м. и сервитут 1074 кв. м., в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

Начална тръжна цена на имота в размер на 162 400 (сто шестдесет и две хиляди и четиристотин) лева без ДДС, депозит за участие в търга 16 240 лева, такса за участие в търга 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

2. Кандидатът, спечелил търга и сключил договор за продажба, се задължава да опазва съществуващите водопровод и електропровод 20 Кv, като осигурява достъпа за тяхното обслужване със съответния законов сервитут в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 636

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ДВАНАДЕСЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор 03229.44.172 по КККР на с. Безмер, с площ от 191 907 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, с НТП - Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, при граници на ПИ: ПИ с идентификатор №№ 03229.43.35, 03229.44.168, 03229.44.171, 03229.44.183, 03229.46.46, 03229.46.58, 03229.46.59. През имота преминава електропровод 20 Кв с дължина на трасето 960 м. и сервитут 7 115 кв. м. и водопровод с дължина на трасето 608 м. и сервитут 3 643 кв. м., в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

Начална тръжна цена на имота в размер на 486 400 (четиристотин осемдесет и шест хиляди и четиристотин) лева без ДДС, депозит за участие в търга 48 640 лева, такса за участие в търга 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

2. Кандидатът, спечелил търга и сключил договор за продажба, се задължава да опазва съществуващите водопровод и електропровод 20 Кв, като осигурява достъпа за тяхното обслужване със съответния законов сервитут в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 637

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор 03229.43.101 по КККР на с. Безмер, с площ от 40 830 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, с НТП - Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, без ограничения от сервитутна зона, при граници на ПИ: ПИ с идентификатор №№ 03229.101.2, 03229.43.152, 03229.43.31.

Начална тръжна цена на имота в размер на 118 400 (сто и осемнадесет хиляди и четиристотин) лева без ДДС, депозит за участие в търга 11 840 лева, такса за участие в търга 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 638

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор 03229.41.492 по КККР на с. Безмер, с площ от 205 184 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, с НТП - Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение., при граници на ПИ: ПИ с идентификатор №№ 03229.101.2, 03229.41.46, 03229.41.52, 03229.41.53, 03229.42.112, 03229.43.152, 03229.43.35, 03229.46.58. През имота преминава електропровод 20 Kv с дължина на трасето 285 м. и сервитут 2 151 кв. м., в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

Начална тръжна цена на имота в размер на 531 000 (петстотин тридесет и една хиляди) лева без ДДС, депозит за участие в търга 53 100 лева, такса за участие в търга 30.00 лева, като 30 на сто от постъпленията да се използват по съответния ред.

2. Кандидатът, спечелил търга и сключил договор за продажба, се задължава да опазва съществуващия електропровод 20 Kv, като осигурява достъпа за неговото обслужване със съответния законов сервитут в полза на „ГРАДУС - 1“ ЕООД.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 639

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ПЕТНАДЕСЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на села в община „Тунджа“ общински полски пътища и напоителни канали, включени в масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2021/2022 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37в, ал.16, изр. второ от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Предоставя общински имоти - полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, но попадат в масиви за ползване на земеделски земи, включени в споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделски земи за стопанската 2021 – 2022 г., при цена в размер на средното рентно плащане, за землищата на селата **Челник, Крумово и Роза.**

2. Възлага на кмета на общината да сключи договори с ползвателите на общински полски пътища и напоителни канали за съответното землище за стопанската 2021 – 2022 г.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували : „За” – 20 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



## РЕШЕНИЕ

№ 640

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ШЕСТНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем, стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовири – публична общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, § 4 от ПЗР на Закона за сдруженията за напояване и чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, стопанисване, поддръжка и експлоатация, за срок от десет години на язовири – публична общинска собственост, както следва:

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 05308.41.97 /номер от предходен план 000051/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Болярско и ПИ с идентификатори 62921.22.45 /номер от предходен план 000029/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Роза, с обща площ 711 335 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 22 170,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 2 217,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 14725.63.33 /номер от предходен план 000033/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Генерал Тошево, с площ 21 767 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 670,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 67,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 23501.17.170 /номер от предходен план 000170/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Дражево, с площ 16 552 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 510,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 51,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 30956.29.340 /номер от предходен план 000098/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Златари, с площ 60 011 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 1 870,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 187,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.



- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 66456.7.26 /номер от предходен план 000050/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Симеоново, с площ 58 949 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 1 650,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 165,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.

- Язовир, представляващ ПИ с идентификатори 66456.13.87 /номер от предходен план 000058/, по Кадастрална карта и кадастралните регистри на село Симеоново, с площ 61 114 кв. м.

- Начална тръжна цена за година – 1 290,00 лв.
- Депозит за участие в търга – 129,00 лв.
- Такса за участие в търга - 15.00 лв.

2. Язовирите да се ползват със следното предназначение: Извършване на дейностите напояване, аквакултури, свързани с развъждането и отглеждането на риби и други водни организми, стопанисване и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в изправно техническо състояние и осъществяване на безопасната им експлоатация.

3. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата по отдаване под наем на язовири - публична общинска собственост и сключи договори за наем със спечелилите търговете участници.

4. В договорите за наем да се предвиди клауза, с която наемателите се задължават да предоставят вода за напояване на собственици и ползватели на земеделски земи, желаещи да напояват обработваните от тях площи от съответните язовири предвид разпределението на приоритетите при издаване на разрешително за водовземане и за ползване на воден обект по реда на чл. 50, ал. 4 от Закона за водите.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛОВОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 641

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **СЕДЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН 1Кv и електромерно табло за външно ел. захранване на „Склад и Навес за селскостопанска техника и продукция, Сграда за битови нужди и Автокантар“ в поземлен имот с идентификатор 40484.42.27 по КККР, находящ се в землището на с. Кукорево, обл. Ямбол.

Трасето на подземната кабелна линия НН 1Кv, започва от съществуващ трафопост – ТП „Краварник“, собственост на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, монтиран в поземлен имот с идентификатор 40484.42.108, местност „До стопански двор“, държавна частна собственост, вид територия – земеделска с НТП – За стопански двор, преминава през поземлен имот с идентификатор 40484.42.106 с НТП местен път - публична общинска собственост, вид територия земеделска и достига до поземлен имот с идентификатор 40484.42.27 по КККР в землището на с. Кукорево, обл. Ямбол.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



## РЕШЕНИЕ

№ 642

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ОСЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел от с. Маломир до с. Дряново.

Трасето на оптичния кабел преминава в землището на с. Маломир през поземлени имоти с идентификатори 46783.62.166, 46783.65.402, 46783.85.176, 46783.85.529, 46783.66.178, 46783.85.273, 46783.85.100, 46783.86.283 и 46783.86.278 с НТП – селскостопански, горски, ведомствени пътища, публична общинска собственост и през поземлени имоти с идентификатори 46783.65.174 и 46783.85.239 с НТП – пасище, мера, стопанисвано от общината.

В землището на с. Дряново трасето на оптичния кабел преминава през поземлени имоти с идентификатори 23978.48.71 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и 23978.48.70 с НТП – пасище, стопанисвано от общината. От поземлен имот с идентификатор 23978.48.70 трасето преминава въздушно по съществуващ ел.провод до с. Дряново.

Дължината на трасето е 3 303.00 м, от които 3 297.40 м, през землището на с. Маломир и 5.60 м, през землището на с. Дряново.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАНОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение” 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

## РЕШЕНИЕ

№ 643

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ДЕВЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия СР от Фотоволтаична система, находяща се в поземлен имот с идентификатор 46783.27.107 по КККР в землището на с.Маломир, област Ямбол до съществуваща ел. подстанция в поземлен имот с идентификатор 72240.38.271 по КККР в землището на с.Тенево, обл.Ямбол.

Трасето на подземната кабелна линия преминава в землището на с. Маломир през поземлен имот с идентификатор 46783.14.222 с НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, през поземлен имот с идентификатор 46783.14.217 с НТП – напоителен канал, частна общинска собственост, през поземлени имоти с идентификатори 46783.30.408, 46783.30.94, 46783.33.407 с НТП – селскостопански, горски, ведомствени пътища, публична общинска собственост, през поземлен имот с идентификатор 46783.33.95 с НТП - напоителен канал, частна общинска собственост, през поземлени имоти с идентификатори 46783.33.406, 46783.33.542, 46783.34.405 с НТП – селскостопански, горски, ведомствени пътища, публична общинска собственост, през поземлен имот с идентификатор 46783.28.101 с НТП – местен път, публична общинска собственост и през поземлен имот с идентификатор 46783.28.660 с НТП – пасище, мера, стопанисвано от общината.

В землището на с. Тенево трасето на оптичния кабел преминава през поземлен имот с идентификатор 72240.38.253 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, през поземлени имоти с идентификатори 72240.38.619, 72240.38.334 и 72240.38.618 с НТП – за линии на релсов транспорт, държавна частна собственост и поземлени имоти с идентификатори 72240.38.461 и 72240.37.463 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

Дължината на подземната кабелна линия е 6 038.00 м, от които 4 692.00 м, през землището на с.Маломир и 1 346.00 м през землището на с.Тенево.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАСОВА/**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1  
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal\_union@tundzha.net

---

## РЕШЕНИЕ

№ 644

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка ДВАДЕСЕТА от дневния ред

**ОТНОСНО:** Приемане на Общински план за младежта за 2022 година.

На основание чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта и чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА,  
**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Приема Общински план за младежта за 2022 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували : „За” – 21 ; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**



## РЕШЕНИЕ

№ 645

от Протокол № 35/27.01.2022 година  
по точка **ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Отпускане на Еднократно парично подпомагане.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.2 и чл.3 от Правилника за еднократно парично подпомагане, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

## РЕШИ:

Отпуска еднократно парично подпомагане на следните лица в размер на:

1. Стоянка Георгиева – с. Завой – **100 лв.**
2. Атанас Асенов – с. Кукорево – **50 лв.**
3. Ваня Ив. - М. – с. Тенево – **180 лв.**
4. Димитринка Николова – с. Хаджидимитрово – **50 лв.**
5. Мария Д. Иванова – с. Робово – **100 лв.**
6. Маргарита Иванова – с. Веселиново – **200 лв.**
7. Любка Василева – с. Завой – **100 лв.**
8. Стоян Танков – с. Тенево – **100 лв.**
9. Минка Илиева – с. Бояджик – **40 лв.**
10. Маньо Стоянов – с. Бояджик – **200 лв.**
11. Диана Ангелова – с. Бояджик – **150 лв.**
12. Георги Димитров – с. Маломир – **150 лв.**
13. Рада Колева – с. Генерал Тошево – **100 лв.**
14. Марияна Дечева – с. Роза – **200 лв.**
15. Минка Атанасова – с. Хаджидимитрово – **200 лв.**
16. Томай Петров – с. Хаджидимитрово – **100 лв.**

**Общ брой съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували : „За” – 21; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС „ТУНДЖА”:**

**/НЕЛИ СЛАВОВА/**