



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 796

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка ПЪРВА от дневния ред

ОТНОСНО: Актуализирано разпределение на променените бюджети през I – вото тримесечие на 2015 г.

На основание чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси, чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.26, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности, за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Тунджа и управлението на общинския дълг, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Приема актуализирано разпределение на променените бюджети през I-вото тримесечие на 2015 г., съгласно Приложение № 1 за приходната част на бюджета и Приложение № 2 за разходната част на бюджета.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“



/НЕЛИ СЛАВОВА/

АКТУАЛИЗИРАНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПРОМЕНЕНИТЕ БЮДЖЕТИ
ПО ПРИХОДНАТА ЧАСТ ЗА I-ВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 ГОДИНА

РАЗПОРЕДИТЕЛ	ВСИЧКО		Държавни дейности		Местни дейности	
	първоначален план	актуален план м.03	първоначален план	актуален план м.03	първоначален план	актуален план м.03
1. Собствен бюджет	9 657 453	9 704 050	2 211 921	2 258 987	7 445 532	7 445 063
2. "Образование и предучилищна подготовка"	1 433 716	1 447 174	1 001 116	1 014 574	432 600	432 600
3. "Социални услуги"	362 688	375 522	205 548	205 548	157 140	169 974
4.ОСПОХ"ДСП-Победа"	163 500	163 500	0	0	163 500	163 500
5. ДСХ и ДСП	309 310	309 310	189 810	189 810	119 500	119 500
6. Др.дейности по икономиката	327 796	327 796	0	0	327 796	327 796
7. ФА "Тунджа"	145 000	145 000	0	0	145 000	145 000
8. Основно училище Ботево	202 310	203 779	190 116	191 585	12 194	12 194
9. Основно училище Бояджик	253 033	259 940	247 063	253 970	5 970	5 970
10. Основно училище Веселиново	446 870	452 860	442 370	447 622	4 500	5 238
11. Основно училище Дражево	229 906	235 090	223 726	228 910	6 180	6 180
12. Начално училище Завой	167 639	167 639	163 792	163 792	3 847	3 847
13. Начално училище Крумово	93 177	93 177	89 330	89 330	3 847	3 847
14. Основно училище Кукорево	240 562	250 325	238 382	248 145	2 180	2 180
15. Основно училище Роза	290 875	299 895	284 875	293 895	6 000	6 000
16. СОУ Скалица	254 043	276 307	248 261	270 525	5 782	5 782
17. Основно училище Тенево	484 202	501 050	479 202	496 050	5 000	5 000
ВСИЧКО:	15 062 080	15 212 414	6 215 512	6 352 743	8 846 568	8 859 671

АКТУАЛИЗИРАНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПРОМЕНЕНИТЕ БЮДЖЕТИ
ПО РАЗХОДНАТА ЧАСТ ЗА I-ВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 ГОДИНА

РАЗПОРЕДИТЕЛ	ВСИЧКО		Държавни дейности		Местни дейности		Дофинансиране на държ. д-сти	
	първоначален план	актуален план м.03	първоначален план	актуален план м.03	първоначален план	актуален план м.03	първоначален план	актуален план м.03
1. Собствен бюджет	9 657 453	9 704 050	2 211 921	2 258 987	6 596 826	6 597 704	848 706	847 359
2. "Образование и предучилищна подготовка"	1 433 716	1 447 174	1 001 116	1 014 574	380 600	380 600	52 000	52 000
3. "Социални услуги"	362 688	375 522	205 548	205 548	152 140	164 974	5 000	5 000
4.ОСПОХ"ДСП-Победа"	163 500	163 500	0	0	163 500	163 500	0	0
5. ДСХ и ДСП	309 310	309 310	189 810	189 810	119 500	119 500	0	0
6. Др. дейности по икономиката	327 796	327 796	0	0	327 796	327 796	0	0
7. ФА "Тунджа"	145 000	145 000	0	0	145 000	145 000	0	0
8. Основно училище Ботево	202 310	203 779	190 116	191 585	4 500	4 500	7 694	7 694
9. Основно училище Бояджик	253 033	259 940	247 063	253 970	4 500	4 500	1 470	1 470
10. Основно училище Веселиново	446 870	452 860	442 370	447 622	4 500	4 500	0	738
11. Основно училище Дражево	229 906	235 090	223 726	228 910	4 500	4 500	1 680	1 680
12. Начално училище Завой	167 639	167 639	163 792	163 792	0	0	3 847	3 847
13. Начално училище Крумово	93 177	93 177	89 330	89 330	0	0	3 847	3 847
14. Основно училище Кукорево	240 562	250 325	238 382	248 145	500	500	1 680	1 680
15. Основно училище Роза	290 875	299 895	284 875	293 895	4 500	4 500	1 500	1 500
16. СОУ Скалица	254 043	276 307	248 261	270 525	4 500	4 500	1 282	1 282
17. Основно училище Тенево	484 202	501 050	479 202	496 050	4 500	4 500	500	500
ВСИЧКО:	15 062 080	15 212 414	6 215 512	6 352 743	7 917 362	7 931 074	929 206	928 597



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 797

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ВТОРА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предоставяне на финансови средства под формата на безлихвен заем от бюджета на общината за реализация на дейностите по схема „Училищен плод“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 40, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности, за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община „Тунджа“ и управлението на общинския дълг,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на финансови средства общо в размер до 10 000 лв. /десет хиляди лева/ от бюджетната сметка по извънбюджетната сметка на общината, под формата на вътрешен безлихвен заем за финансиране на разходите за периода на реализация на дейностите по проект - схема „Училищен плод“.

2. Средствата да се предоставят на база на действително извършени ежемесечни разходи за периода.

3. Задължава кмета на общината да отрази предоставения безлихвен заем по приходната и разходната част на извънбюджетната сметка, съобразно единната бюджетна класификация.

4. Средствата за извършените разходи по т. 1 да бъдат възстановени от получените средства за финансиране на извършените дейности по проект по схема „Училищен плод“ в бюджетната сметка на общината.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:

/НЕЛИ СЛАВОВА/
Ямбол





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.л. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 798

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка ТРЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2015 г., както следва:

В РАЗДЕЛ III. ИМОТИ, ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА

В т. 1. „Имоти за предоставяне под наем“ да се добавят:

№ по ред	Населено място /Землище/	Вид на имота	Кв./ Масив	УПИ/ ПИ	Площ /кв.м./
27.	Ботево	УПИ	28	X	945

В т. 2 „Имоти за продажба“ да се добавят:

№ по ред	Населено място	Вид на имота	Кв./ Масив	УПИ/ ПИ	Площ /кв.м./
153.	Роза	Земеделска земя	029	077	2332
154.	Дражево	УПИ	42	II 186	1220

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“



/НЕЛИ СЛАВОВА/

Ямбол



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, па. „Освобождение“ 1
тс. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 799

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ЧЕТВЪРТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Продажба на общински недвижими имоти.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Да се извърши продажба чрез публичен търг на следните общински недвижими имоти:

- дворно място, цялото с площ от 1000,00 кв.м., представляващо УПИ XVIII общ, в кв. 30 по плана на с. ДРАЖЕВО, при граници на УПИ: север - УПИ VI 196; изток - улица; юг - улица и запад - УПИ VII 195, при начална тръжна цена 2500,00 лв., без ДДС, депозит за участие в търг 250,00 лв., такса за участие в търг 30,00 лв.

- дворно място, цялото с площ от 1220,00 кв.м., представляващо УПИ II-186, в кв. 42 по плана на с. ДРАЖЕВО, при граници на УПИ: север - улица; изток - УПИ III 185; юг - УПИ XIII 181 и УПИ XI -181 и запад - УПИ I 186, при начална тръжна цена 3100,00 лв., без ДДС, депозит за участие в търг 310,00 лв., такса за участие в търг 30,00 лв.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:

/НЕЛИ СЛАВОВА/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 800

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка ПЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Относно даване на предварително съгласие за определяне на трасета на линейни обекти.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие на „ТЕНЕВ и ХАРАЛАМПУС“ ООД, с.Калчево, ЕИК 128618060, за определяне на трасе на линеен обект „Водопровод ПЕ ВП ф 90“ до ПИ № 086040, за който е отреден УПИ XL, за производствено складова дейност и трафопост, по КВС на землището на с.КАЛЧЕВО, преминаващо през имот общинска собственост представляващ ПИ № 000022-полски път, съгласно ПУП-Парцеларен план с дължина на трасето 93,40 м и площ на сервитута 531,00 кв.м.

2. Дава предварително съгласие на Господин Иванов Димитров, от гр.Ямбол, за определяне на трасе на линеен обект „Водопроводно отклонение до двуетажна еднофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ I 31, в кв.19 по Кадастрална карта на земите по § 4 от ЗСПЗЗ в землището на с.СТАРА РЕКА, преминаващо през имот общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор № 68878.19.15-полски път, съгласно ПУП-Парцеларен план с дължина на трасето 7,70 м и площ на сервитута 46,20 кв.м.

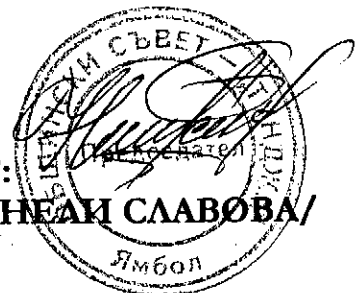
Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:

/НЕЛИ СЛАВОВА/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.л. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 801

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ШЕСТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 6 от ЗОС,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Да се отдаде на „ЕКО ЛЕНД“ ДЗЗД, гр. София, ЕИК 176499699, за срок от 6 /шест/ месеца, считано от 01.05.2015 г., ползване под наем, във връзка с изпълнението на обект „Изграждане на клетка 1 и съгътстващата инфраструктура и съоръжения за регионална система за управление на отпадъците-регион Ямбол“, на 5 /пет/ дка, съгласно приложена схема, представляващи, югоизточната част от ПИ № 000131, в м. „Гол баир“, с площ от 30.000 дка, по КВС на землището на с.Хаджидимитрово, при граници на имота: ПИ № № 012044, 000125, 000154, 013036, 013040, 000257 и 000070, при наемна цена 500,00 лева, без ДДС.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 19; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“



/НЕЛИ СЛАВОВА/
Ямбол



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.л. „Освобожденик“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 802

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка СЕДМА от дневния ред

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез делба.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 1 от ЗОС и чл.19, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Да се извърши делба между Община „Тунджа“ гр. Ямбол и Юлия Байчева Байчева от гр. София, на съсобствен недвижим имот представляващ дворно място, цялото с площ от 1360 кв.м, съставляващ УПИ Х общ, в кв. 48 по плана на с. Симеоново, обл. Ямбол, при граници на УПИ: север - УПИ II-167; изток - IX общ; юг - улица и запад - УПИ XII-167, при която Юлия Байчева Байчева получава в дял описания по - горе имот, като заплати по сметка на общината сумата в размер на 2210 лв., без ДДС, представляваща стойността на общинската идеална част от имота, а именно 680/1360 ид. ч. от дворното място.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“



/НЕЛИ СЛАНОВА/
Ямбол



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 803

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ОСМА** от дневния ред

ОТНОСНО: Изменение на Решение №143/2012 г., Решение №795/2015 г. на ОбС „Тунджа“ и предоставяне на възмездно право на ползване върху пасища и мери общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя Решение №143/12 г., като прекратява предоставеното право на ползване на:

- Донка Тенева Недялкова от с. Златари за ПИ № 29 с площ 85.547 дка, находящ се в землището на с. Бояджик и ПИ № 59 с площ 31.651 дка, находящ се в землището на с. Златари.

- Деньо Дечев Денев от с. Роза за ПИ № 52037 с площ 24.613 дка и 10.219 дка от ПИ №74012 целия с площ 29.949 дка.

2. Изменя Решение № 779/15 г., като прекратява предоставеното право на ползване на:

- „ИНМАТ ЯМБОЛ“ ООД за ПИ №69 с площ 11.357 дка, ПИ № 37020 с площ 35.000 дка и ПИ №37022 с площ 15.000 дка, находящи се в землището на с. Асеново;

3. Предоставя за срок от 1 година възмездно ползване върху общински пасища и мери, съгласно Годишен план за паша за 2015 г., при заплащане преди получаването на заверено копие от Решението на ОбС на годишна такса, по Приложение №1 към чл.21, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община „Тунджа“, както следва:

АСЕНОВО

№	Име, презиме, фамилия	ПИ№	Площ/ дка	Размер на год. такса /лв.
1.	Йордан Георгиев Иванов	000013 000004	187.276 <u>37.589</u>	
	ОБЩО:		224.865	1 124.33

БОЯДЖИК

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв..
1.	Динко Георгиев Недялков	000029	85.547	427.74

ГОЛЯМ МАНАСТИР

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Николинка Андонова Маркова	000326	51.922	259.61
2.	Тодор Христов Бъчваров	000023 000121 000173 000368 000038	86.576 60.840 243.922 77.605 <u>169.069</u> 638.012	3 190.06
3.	Иван Андонов Иванов	000226	78.119	355.60
4.	Георги Атанасов Пентиев	000214 000101 000149 051048 000378 000379 000206 000037	15.061 15.304 53.333 26.884 4.080 11.950 14.850 <u>213.534</u> 354.996	1 174.98

ЗЛАТАРИ

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Динко Георгиев Недялков	000169 000033 012011 000059	106.689 32.262 17.046 <u>31.651</u> 187.648	938.24

КРУМОВО

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Светозар Тодоров Светозаров	000096 000166 000168 020015 035006 036009 050001 054008 062001 083001 000158 000167	3.088 25.084 32.670 6.451 113.843 13.947 14.982 17.545 32.092 7.804 34.733 <u>32.006</u> 334.245	1 671.23

МАЛОМИР

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Христо Димитров Пехливанов	Част от 000141 Част от 000430	45.000 <u>70.000</u> 115.000	575.00

МОГИЛА

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Янко Добрев Янков	002017	15.693	78.47

ОВЧИ КЛАДЕНЕЦ

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год.такса /лв.
1.	Никола Пеев Маразов	000173 000242	169.205 <u>119.371</u> 288.576	1 142.88

ТЕНЕВО

№	Име, презиме, фамилия	ПИН№	Площ/ дка	Размер на год. такса /лв.
1.	Янка Петрова Михова	000288	111.619	558.10

4. Определя задълженията на Община „Тунджа“ и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата, както следва:

Задължения на Община Тунджа:

4.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища за общо и за индивидуално ползване от земеделските стопани или техните сдружения за извеждане на паша.

4.2. За общо ползване на общинските мери и пасища, кмета на населеното място уведомява всички жители отглеждащи животни за лична консумация, че са определени конкретни имоти, в които ще пашуват животните им. За тази цел, кмета на населеното място издава разрешителни за паша. Писмено уведомява пастирите на стадата в кои имоти ще извършват пашата на общите стада.

4.3. Кметовете по населени места да предприемат мерки за недопускане използването на общинските пасища от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните.

Задължения на ползвателите:

4.4. Да спазват стриктно изискванията и мерките за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, предвидени в Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Тунджа .

4.5. Осигуряват минимално ниво на поддръжка и да се избегне влошаването на естествените местообитания, като не се допускат преизпасване на пасищата и мерите от животни над допустимия минимум на хектар.

4.6. Поддържат полуестествените тревни площи чрез традиционни земеделски практики (паша и/или косене).

4.7. Извършват повърхностно подобряване на терена като почистване от камъни, храсти, вредни плевели и др., подравняване на площта от коловози.

4.8. Осигуряват подобряване състоянието на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното и / или органично торене на площите.

4.9. При необходимост извършват подсяване на деградирани мери и пасища.

4.10. Да не отсичат съществуващите единични и групи дървета.

4.11. При констатиране на заразни болести при животните, същите да не се допускат на паша, както и да се изпълняват указанията на специализираните ветеринарни органи.

4.12. Да не използват общинските пасища за пашуване на животни, които не са обхванати от държавната профилактична програма и които не са идентифицирани.

4.13. Да не допускат замърсяване с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

4.14. Да не палят растителност в мерите и пасищата и да се спазват противопожарните изисквания.

4.15. Да не променят начина на трайно ползване на мерите и пасищата. Да не разорават и да не използват за не земеделски нужди.

4.16. Да не предоставят на трети лица за ползване и заявяване по СЕПП, описаните в т. 3 пасища и мери.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За” – 20; „Против” – няма; „Вздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”**



/ИВЕИ СЛАВОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 804

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ДЕВЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община „Тунджа“ през 2015 – 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Закона за социално подпомагане, чл. 36 „б“, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Приема Годишен план за развитието на социалните услуги в община „Тунджа“ за периода 2015-2016 г.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: „За“ – 19; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:

/НЕЛИ СЛАНОВА/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.а. „Освобождение” 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 805

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Увеличаване капацитета на Домашен социален патронаж с. Болярско и Общинско социално предприятие за обществено хранене „Домашен социален патронаж” с. Победа по операция 3 „Осигуряване на топъл обяд”.

В изпълнение на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги / 2011 -2015 г./ и във връзка с отворена процедура за подбор на проектни предложения по Схема 2014BG05FMPO001-03.01, операция 3: „Осигуряване на топъл обяд”, съфинансирана по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г., на основание чл.21, т.12 и т.23 от ЗМСМА, чл.18, ал.1, т.2 от Закона за социално подпомагане, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по Схема 2014BG05FMPO001-03.01, операция 3: „Осигуряване на топъл обяд”, съфинансирана по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г.
2. Увеличава капацитета на Домашен социален патронаж с. Болярско с 50 /петдесет/ места във връзка с изпълнение на финансиран проект по Схема 2014BG05FMPO001-03.01, операция 3: „Осигуряване на топъл обяд”, съфинансирана по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г.
3. Увеличава капацитета на Общинско социално предприятие за обществено хранене „Домашен социален патронаж” с. Победа с 50 /петдесет/ места във връзка с изпълнение на финансиран проект по Схема 2014BG05FMPO001-03.01, операция 3: „Осигуряване на топъл обяд”, съфинансирана по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г.
4. Решението по т.2 и т.3 се привежда в изпълнение след одобрено проектно предложение за финансиране и сключване на Договор с

Управляващия орган по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: „За” – 19; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”:

/НЕЛИ СЛАВОВА/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.а. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 806

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето
2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:


Приема Общинска програма за закрила на детето - 2015 година.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: „За“ – 19; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:


/НЕЛИ СЛАВОВА/



РЕШЕНИЕ

№ 807

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ДВНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Предложение за награждаване на културни, просветни и спортни дейци по повод 24 май - „Ден на славянската писменост, на българската просвета и култура“.

Във връзка с постигнати високи резултати в образователно-възпитателната дейност и значителен принос в издигане духовното равнище на общината и по повод 24 май - Ден на славянската писменост, на българската просвета и култура, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.45, т.1, чл.23, т.2, чл.54, т.2 и чл.57, т.1 и т.2 от Наредбата за символиката на община „Тунджа“, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

I. УДОСТОЯВА С ИНДИВИДУАЛНА НАГРАДА В ОБЛАСТ ИЗКУСТВО И КУЛТУРА „ДЖОН АТАНАСОВ“

ЖАНА ДИМИТРОВА НИКОЛОВА - главен експерт „Връзки с обществеността“, община „Тунджа“.

II. УДОСТОЯВА С ИНДИВИДУАЛНА НАГРАДА В ОБЛАСТ ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА „ДЖОН АТАНАСОВ“

ЕВТИМ ЕВТИМОВ ТОПАЛОВ - старши учител в ОУ „Св. Паисий Хилендарски“, с. Роза.

III. НАГРАЖДАВА С ПОЧЕТЕН ЗНАК ПЛАКЕТ – ГЕРБ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“ - ЗЛАТЕН:

1. Кукерска група с. Победа, община „Тунджа“, с ръководител Атанас Иванов Атанасов.

2. Група за автентичен фолклор към пенсионерски клуб „Златна есен“ - село Ботево.

3. Кукерска група с. Калчево, община „Тунджа“, с ръководител Христо Тодоров Димитров.

4. Станка Петкова Акова - дългогодишна самодейка и активен читалищен деятел към Народно читалище „Светлина -1929“, село Роза.

5. Стоян Димитров Маринов - дългогодишен самодеец и кукер от с. Кабиле

6. Тодорка Тодорова Катеринова - старши учител ЦДГ „Звездица“, с. Скалица – група „Роза“, с. Роза.

7. Цонка Иванова Василева - старши възпитател в ОУ „Христо Ботев“, с. Кукорево.

8. Маринка Грудева Василева - старши учител в ОУ „Св. Паисий Хилендарски”, с. Роза.

IV. НАГРАЖДАВА С ПОЧЕТЕН ЗНАК ПЛАКЕТ – ГЕРБ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА” - СРЕБЪРЕН :

1. Марийка Демирева Димитрова, Народно читалище „Пробуда – 1930”, село Болярско.

2. Мария Василевна Хаджиева, Народно читалище „Пробуда – 1930”, село Болярско.

3. Станимир Кръстев Стоянов - дългогодишен дарител на Народно читалище „Светлина -1929”, село Роза.

4. Георги Марков Георгиев - дългогодишен учител и общественик, село Търнава, община „Тунджа”.

5. Петя Стоянова Михайлова - старши учител в ОУ „Христо Ботев”, с. Кукорево.

6. Недка Иванова Георгиева - старши учител в ОУ „Васил Левски”, с. Тенево.

7. Илия Стефанов Илиев - старши възпитател в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий”, с. Дражево.

8. Пенка Димитрова Кръстева - старши учител в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий”, с. Дражево.

9. Ваня Димитрова Атанасова - старши учител в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий”, с. Веселиново.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: „За” – 19; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”**



/НЕЛИ СЛАВОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, пл. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 808

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Изграждане на „Посетителски център II етап“ в ПИ 093043, за който е отреден УПИ I 43 за посетителски център в местност „Бакаджик“, землище с. Победа”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.58, ал.2 от Закона за горите,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Да се изгради обект: „Посетителски център II етап“ в ПИ 093043, за който е отреден УПИ I 43 за посетителски център, местност „ Бакаджик“, землище с. Победа.

Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За“ – 20; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:



/НЕЛИ СЛАВОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.л. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 809

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка **ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред

ОТНОСНО: Изменение на Общия устройствен план.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и 124 б, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията,
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ в обхват: поземлен имот № 011071 по КВС на землище с. Кабиле, област Ямбол, устройствена категория „нива“ по действащ ОУП на общината.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ в обхват поземлен имот № 011071 по КВС на землище с. Кабиле, в устройствена територия „нива“.

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

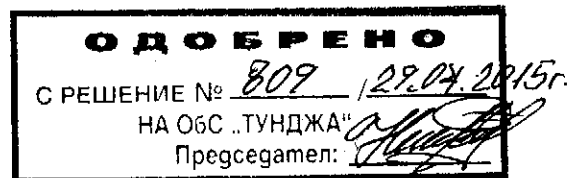
Общ брой съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: „За“ – 19; „Против“ – няма; „Въздържали се“ – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА“:

/НЕЛИ СЛАВОВА/



Одобрил:

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

на

ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

на община "Тунджа" в часта му на поземлен имот № 011071 в землището на с.Кабиле

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА "ТУНДЖА"

В община "Тунджа" постъпи заявление с вх.№ 9400-1661/08.04.2015г. от Ивайло Павлов Стоянов от гр.София, чрез упълномощено лице Петър Станчев Динев, собственик на имот № 011071 по КВС на з-ще с.Кабиле за разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя.

Имотът се намира в местността "Кору дере" и площ му е 5877 кв.м.

По действащия Общ устройствен план имота е предвиден за земеделска дейност.Инвестиционните намерения на заявителя са във връзка с участието му в Европейски програми изграждане на къща за гости.

Проекта задача: Да се изработи проект за изменение на Общия устройствен план в обхвата на поземлен имот № 011071 в землището на с.Кабиле за къща за гости.

Изменението на Общия устройствен план да бъде **еднофазно** и да съдържа:

- 1.План за застрояване в мащаб 1:5000
- 2.Обяснителна записка

Проектът за изменение на общия устройствен план, да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Настоящото задание е изготвено в съответствие с изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията.

Гл.архитект община "Тунджа"

/арх.Д.Бъчваров/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "ТУНДЖА" - ЯМБОЛ

8600 гр. Ямбол, п.л. „Освобождение“ 1
тел. 046 684 318, факс 046 66 15 82, e-mail: municipal_union@tundzha.net

РЕШЕНИЕ

№ 810

от Протокол № 56/29.04.2015 година
по точка ПЕТНАДЕСЕТА от дневния ред

ОТНОСНО: Одобряване на задания и Разрешаване изработването на проекти за Подробни устройствени планове.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7 и 124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

Одобрява задания за проектиране и разрешава изработването на проекти за подробни устройствени планове - Планове за регулация и застрояване в следния обхват:

1. Поземлен имот № 023020, с площ 8,875 дка и поземлен имот №023021, с площ 3,000 дка с трайно предназначение на територията - земеделска, в местност „Казлача“ по картата на възстановена собственост на землище с.Хаджидимитрово, с цел промяна на предназначението на имот №023020 за изграждане на къща за гости и промяна на предназначението на имот №023021 за изграждане на складова база.

2. Поземлен имот № 011071, с площ 5.877 кв.м.,с трайно предназначение на територията - земеделска, в местност „Кору дере“ по картата на възстановена собственост на землище с. Кабиле, с цел промяна на предназначението на имота за къща за гости.

3. Поземлен имот №159003, с площ 1.471 дка и поземлен имот №159004, с площ 3.097 дка, с начин на трайно ползване - стопански двор, в местността „До село“ по КВС на землище с.Генерал Инзово, с цел промяна на предназначението на поземлен имот №159003 - за складова база за селскостопанска продукция и техника и промяна на предназначението на поземлен имот №159004 - за ферма до 100 овце.

4. Начина на урегулиране на имотите по т.1-3 да се съобрази с чл.16 от ЗУТ. II.Одобрява задания за проектиране и разрешава изработването на проекти за подробни устройствени планове - Парцеларни планове в следния обхват:

1. Трасе на подземен ел.кабел с цел захранване на поземлен имот № 011071 по КВС на землище с.Кабиле от съществуващ трафопост разположен в района на НАР „Кабиле“ - поземлен имот № 000031-държавна публична собственост на Министерството на културата, през поземлен имот № 000120-път IV клас, собственост на община „Тунджа“.

2. Трасе на водопровод Ф90 от съществуваща водопроводна шахта в поземлен имот №000122 - полски път до УПИ XL за производствена - складова дейност и трафопост в масив 86. Трасето преминава през поземлен имот №085018, през УПИ XXVI, в масив 86 по ПУП на землище с. Калчево, община „Тунджа”, през поземлен имот №000005 - местен път, до ПИ №86040, УПИ XL за производствена - складова дейност и трафопост в масив 86 по ПУП на землище с.Калчево, община „Тунджа” с цел водоснабдяване на имотите. Решенията да се разгласят по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, което се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата, да се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решенията не подлежат на оспорване.

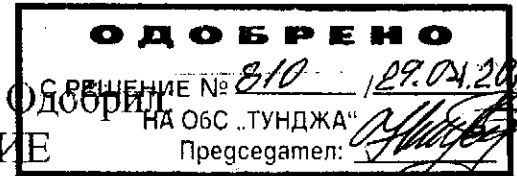
Общ брой съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: „За” – 20; „Против” – няма; „Въздържали се” – няма.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС „ТУНДЖА”**





ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ /

на поземлен имот № 011071 по КВС на с.Кабиле, общ. "Тунджа" на
основание чл. 125, ал. 2 от ЗУТ, местност "Кору дере"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Ивайло Павлов Стоянов – гр.София

ОБЩА ЧАСТ

Ивайло Стоянов е собственик на поземлен имот № 011071-нива/
III-та категория / с документ за собственост : Нот. акт №166 , Вх. рег. №1054
, том 2, дело №353 от 06.02.2013г. на Служба по вписванията – Ямбол .
Поземлен имот 011071 граничи на север с имот 011070-нива , от запад
граничи с ПИ 000103- път IV-ти клас , на изток граничи с ПИ 000555-
полски път и на юг с ПИ 011019 и 011018-ниви. Имотите са с номера по
КВС на с.Кабиле.

НЕОБХОДИМОСТ ОТ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ

Съгласно инвестиционните намерения на Възложителя е необходимо
да бъде изработен ПУП – ПРЗ на поземлен имот 011071 и да бъде
сменено начина на трайно ползване от нива на къща за гости , като се
урегулира един УПИ . Транспортният достъп е осигурен от асфалтов път
IV- ти клас Кабиле-Жельо войвода .

ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА РАЗРАБОТКАТА

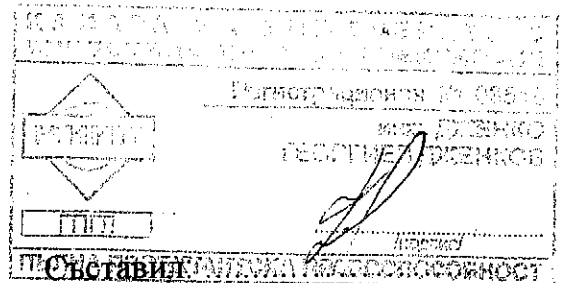
Проектът на ПУП-ПРЗ ще обхваща територията на поземлен имот
011071 със следните граници :

- север – 011070-нива
- запад - 000103 – път IV- ти клас
- изток - 000555-полски път
- юг – 011018 и 011019- ниви

Проектът да съдържа:

1. ПУП- ПРЗ
2. Схема Електро
3. План -схема за Вертикално планиране
4. Схема за пътна връзка

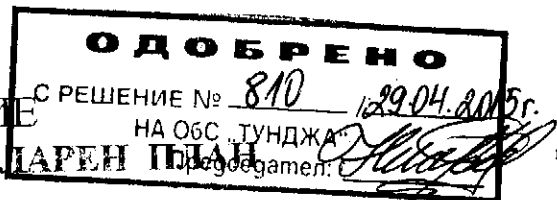
Дата: 06.04.2015 г



/инж. Дж. Дженков/

Одобрил: .....
Ивайло Стоянов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ
ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН



Трасе на подземен ел.кабел за поземлен имот № 011071 по
КВС на с.Кабиле на основание чл. 125, ал. 2 от ЗУТ
Местоположение: местност " Кору дере ",землище с.Кабиле
Възложител : **Ивайло Павлов Стоянов**
ОБЩА ЧАСТ

Възложителят има задание за изработване на проект за Подобен
устройствен план –План за регулация и застрояване на поземлен имот №011071
по КВС на с.Кабиле. Към ПУП-ПРЗ има изработена схема за ел. захранване .

НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРОЕКТИРАНЕ НА

Трасе на подземен електропровод

Съгласно приложена ел.схема за захранване на имота с електричество
е необходимо да се изгради трасе на ел.кабел от съществуващ трафопост
разположен в района на НАР "Кабиле" - " Арх.разкопки " изв.20kV "Дражево "
, п/яЯмбол до поземлен имот № 011071 по КВС на с.Кабиле . Кабела
преминава през земеделски земи. Това налага изготвянето на ПУП -Парцеларен
план.

ОБХВАТ НА ЗАДАЧАТА

Трасето на ел.провода започва от съществуващ трафопост разположен в
района на НАР "Кабиле" - ПИ 000031 -държавна публична Министерство на
културата ,пресича ПИ 000120 - път IVти клас и 000103- път IVти клас –
територия за транспорт, собственост на общ."Тунджа" и в сервитута на
асфалтовия пътя достига до ПИ 011071 .

Ел.провода да се съобрази с необходимото отстояние по Наредба 16/2004
за сервитутите на енергийните обекти . Да се отразят площите на ограничение
на ползване на засегнатия имот и да се координират чупките на трасето.

ПЕРСПЕКТИВЕН ПЕРИОД

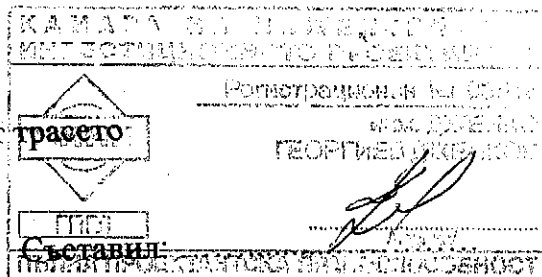
Срокът на действие на ПУП- ПП да бъде минимум 30 години .

СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ

Проектът да се изработи във фаза **ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ** на ПП по
ал.1, т.2 от чл.62 а на Наредба 8 към ЗУТ .

Проектът да съдържа:

1. ПУП-Парцеларен план
2. Кадастрален регистър на засегнатите имоти от трасето
3. Баланси на засегнатите имоти
4. Координати на чупките на ел.кабела



Дата: 06.04. 2015 г

/инж. Дж.Дженков/

Одобрил:
/За Ивайло Стоянов Петър Динев/

КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР

на засегнатите имоти от трасе на подземен ел. кабел за ПИ 011071

по Карта на възстановената собственост землище с. КАБИЛЕ , ЕКАТТЕ 35028

към ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

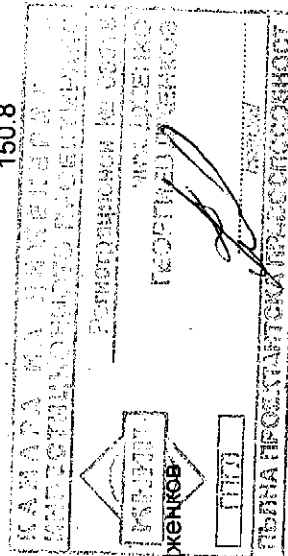
за обект:

1. ТРАСЕ НА ПОДЗЕМЕН ЕЛ. КАБЕЛ , от ТП "Арх. Разкопки извод " Дражево" до ПИ 011071 , м. " Кору дере" по КВС на с. Кабиле

№ по ред	№ на имот от КВС	Име на собственик	Вид територия Трайно предназначение	НТП	Вид собственост	Дължина на ел. кабела в имота /м./
1	000031	ДЪРЖАВАТА - МК	Земеделска	Исторически паметници и места	Държавна публична	6.8
2	000120	ОБЩИНА ТУНДЖА	Територия за транспорт	Пътища IV-ти клас	Общинска публична	2.5
3	000103	ОБЩИНА ТУНДЖА	Територия за транспорт	Пътища IV-ти клас	Общинска публична	141.5

150.8

2015г



Съставил: инж. Дженков

ОДОБРЕНО
С РЕШЕНИЕ № 810 29.04.2015г
НА ОБС „ТУНДЖА“
Прегледане

ЗАДАНИЕ

Изготвяне на ПУП-ПРЗ за УПИ I-003 и II-004 (ПИ 159003 и 159004), м. „До село“, с. Генерал Инзово, общ. „Тунджа“

I. Съществуващо положение

1. Целият район на юг и запад от разработваните имоти, притежание на един и същ собственик, е територия на бившия стопански двор на селото. На изток и север от тях са обработваеми земеделски земи.
2. И двата имота функционират по предназначение, т.е. това е дейността за която е създаден съществуващият сграден фонд преди разделяне на стопанския двор на самостоятелни имотни единици. Независимо от това, се налага изготвяне на ПУП-ПРЗ, защото имотите нямат градоустройствен статут.
3. ПИ 159003 е електрифициран, но не е водоснабден. ПИ 159004 е без ток и вода. Като цяло бившият стопански двор (средно на около 150м от селото) е електрифициран, но не е водоснабден. Районът, в частност и разработваните имоти, няма и битова канализация.

II. Цел на градоустройствената разработка

1. Желанието на Собственика е имотите да се урегулират. Да се регламентира точното предназначение, без да се променят границите им. Да се анализират и разяснят застроителните възможности на имотите. За целта са необходими ПР и ПЗ.

2. Новото предназначение на ПИ 159003 ще е „складов базис ССПТ, м.л. ПЗ 159003 – „ферма до 100 овце“. Упомянатата устройствена зона ще е „Ел“.

III. Изискванията към ПУП-ПРЗ

1. Да се изготви ПР, с който да се запазят съществуващите имотни граници и координатна кадастрална номерация при уреждането на имотите. Да се обособи графичното представяне на регулар, линии с изискването за "външни" и "вътрешни".
2. Да се изготви ПЗ, регламентиращ градоустройствените възможности. Планирано застрояване е промишлен, което означава, че застрояката графично трябва да бъде отразена с страничните линии.
3. В ПЗ да се има предвид, че застрояката е добре да е навътре от външната регуларна линия (мин. 5м), заради тесните пътища. Изключение прави застрояването от юточна страна в зоната на съществуващата сграда. Към странична регуларна новите сгради да са с отстъп поне 3м. Съгласно общата тенденция за района, да се предвиди високоетажно застрояване, с пределните градоустройствени параметри (плътност, интензивност, озеленяване) присъщи за зона „Пп“.
4. Тъй като имотите вече са електроснабдени, но не е възможно да бъдат централно водоснабдени, не се налага изготвянето на схеми по специалностите "Ел" и "ВиК". Ако все пак проучванията покажат, че за нуждите на целия бивш стопански двор е възможно да се реализира водоснабдяване, то да бъде обосноващо (на този етап) от схема и ако се налага – парцеларен план.
5. Предназначението „ферма до 100 овце“ изисква съгласуване с РИСКОС, което може да стане или предварително, или на Експертен съвет на Общината. Това ще се уточни допълнително с указания от Одобрения орган. За сведение на проектанта разстоянието между имотите и селото е 130м.

Изпълнител:
(Неселен Костев)
Изготвили:
(арх. Д. Ненчев)

