



ОТЧЕТ

за изпълнение на Решенията на общинския съвет и отчет за работата на кметовете и кметските наместници по събиране на местните такси за периода

януари 2017 – юни 2017 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение разпоредбите на чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Ви представям Отчет за изпълнението на решенията на общинския съвет за първото полугодие на 2017 г.

При изготвяне на всички проекторешения, както и при изпълнението им в последствие като решения на общинския съвет основният принцип на общината който следваме е запазване финансовата стабилност чрез балансиран подход в постигане на целите, както и ефективното и рационално управление на хронично недостатъчните финансови ресурси.

За по - пълното реализиране на тези принципи е наложена практика на добро управление на общинските средства и добро стопанисване на общинската собственост. На тези принципи са подчинени всички наши действия и във връзка с тях е разработена и приета от Общинския съвет с Решение № 318 от Протокол №19 от 27.01.2017 г. Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г.

В изпълнение на приетата и постоянно актуализираща се годишна програма сме разработили и внесли за разглеждане в общинския съвет общо 36бр. предложения за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи. Конкретно одобрените решения са:

- 1 бр. решение за приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. и 4 бр. решения за допълнение на годишната програма;

- 5 бр. решения за продажба на общински недвижими имоти - за 12 бр. имоти;

- 3 бр. решения за учредяване възмездно право на строеж върху имот - общинска собственост – за 4 бр. имота;

- 6 бр. решение за прекратяване на съсобственост - на 8 бр. имота;

- 1 бр. решение за учредяване право на ползване върху имоти общинска собственост - за 1бр. имот;

- 1 бр. решение за издаване на разрешително за ползване на воден обект общинска собственост - за 1 бр. язовир;

- 2 бр. решения за отдаване под наем на язовири общинска собственост - за 8 бр. язовири, за които след проведен търг са сключени 6 бр. договора с наематели;

- 2 бр. решения за отдаване под наем на имоти - общинска собственост - за 2 бр. имота;

- 2 бр. решения за придобиване на собственост върху 26 бр. недвижими имота;

- 1 бр. решение за предоставяне под аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд - 2 имота;

- 2 бр. решения за учредяване възмездно право на ползване върху имоти общинска собственост - на 5 бр. имоти (за разполагане на пчелини);
- 2 бр. решения за предоставяне за стопанската 2016/2017 година на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на селата в община „Тунджа“ общински полски пътища;
- 3 бр. решения за определяне размера и местоположението на мери, пасища и ливади, собственост на Община „Тунджа“ за общо и индивидуално ползване в населените места;
- 1 бр. решение за определяне срок на валидност за даване на предварително съгласие за промяна предназначението и предварително съгласие за учредяване право на строеж върху имот - пасище, мера общинска собственост.

Изпълнението на така приетите решения е както следва:

Съгласно приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. и решенията за допълнение на годишната програма сме внесли в Общинския съвет конкретни проекторешения, за управление и за разпореждане с отделните имоти посочени в програмата.

От приетите 5 бр. решения за продажба на 12 бр. общински недвижими имоти, вследствие на проведените до края на месец юни 6 бр. търгове сключихме договори за продажба на 4 бр. недвижими имот, на обща стойност 218 766 лв. без ДДС.

От приетите 3 бр. решения за учредяване възмездно право на строеж върху 4 бр. имоти - общинска собственост изпълнихме две решения, като сключихме договори за учредяване възмездно право на строеж върху 3 бр. общински имота.

От приетите 6 бр. решение за прекратяване на съсобственост - за 8 бр. имота, изпълнихме 5 бр. решения, като сключихме договори за прекратяване на съсобственост за 6 бр. имота.

По приетото решение за учредяване право на ползване върху имот общинска собственост своевременно сключихме договор с който общината предоставя за възмездно право на ползване върху един брой общински имот.

По приетото решение за издаване на разрешително за ползване на воден обект за 1 бр. язовир на наемателя на обекта е издадено съответното разрешително след заплащане на дължимата за услугата такса.

От приетите 2 бр. решения за отдаване под наем на 8 бр. язовири общинска собственост, след проведен търг са сключихме 6 бр. договори с наематели.

За отдаване на общински имоти под наем в общината са изготвени и внесени за разглеждане 2 бр. проекторешения от които едното проекторешение не е прието от общинския съвет, а по приетото проекторешение след изпълнение на процедурата по отдаване под наем, в общината няма сключен договор за наем.

По приетите 2 бр. решения за придобиване на собственост върху 26 бр. недвижими имоти, изпълнението на процедурата по придобиване към момента не е завършена.

По приетото решение за предоставяне под аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд за 2 бр. имоти, проведохме процедура по обявен търг и сключихме 2 бр. договори за аренда на земеделската земя.

По приетите 2 бр. решения за учредяване възмездно право на ползване върху имоти общинска собственост сключихме 5 бр. договори с наематели за разполагане на пчелини върху общински земеделски земи.

По приетите 6 бр. решения за предоставяне за стопанската 2016/2017 година на проектираните в плановете за земеразделяне за 19 землища на селата в община „Тунджа“ общински полски пътища и общо за стопанската 2016/2017г. сключихме общо 510 бр. договори за пътища, с обща площ от 6 494.04 дка, за сумата 149 797.53 лв.

На основание приетите 3 бр. решения за определяне размера и местоположението на мери, пасища и ливади, собственост на Община „Тунджа“ за общо и индивидуално ползване в населените места, определените имоти за индивидуално ползване се предоставят на ползватели на животновъдни обекти за отглеждане на пасищни животни.

По отношение на приетото от общинския съвет решение за определяне срок на валидност за даване на предварително съгласие за промяна предназначението и предварително съгласие за учредяване право на строеж върху имот - пасище, мера - общинска собственост, е възложено на фирмата кандидатстваща с инвестиционно намерение в посочения имот, да извърши последващите действия по промяна предназначението на земеделската земя.

Решенията внесени от Дирекция „ТУСЕ“, разгледани и приети от общинския съвет и изпълнението им в отчетния период, е както следва:

- 5 бр. решения за одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура. По приетите решения продължават процедурите по изработване на проекти за Подробен устройствен план - Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура, които се внасят поетапно в общината за разглеждане от общинския експертен съвет .

- 10 бр. решения за одобряване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура. Внесените по гласуваните от общинския съвет решения проекти за ПУП - Парцеларни планове за техническата инфраструктура, са одобрени и финализирани по надлежния ред.

- 7 бр. решения за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване. По приетите решения процедурите по изработване на проекти за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване продължават.

- 3 бр. решения за изменение на общия устройствен план - приетите от общинския съвет решения са изпълнени, като е извършена актуализация на общия устройствен план на общината.

- 1 бр. решение за именуване на улица - одобреното от общинския съвет решение е изпълнено по надлежния ред.

Работата ни по събиране на местните и административните такси съгласно приетите от общинския съвет нормативни документи е постоянна, съвместна между общинска администрация и кметствата по места и е резултат на заявените в общината услуги.

В резултат на прилагане на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Тунджа“, приходите от административни такси които са постъпили в общината за първото полугодие на 2017 г., са общо 113 484.77 лева, от които:

- 49 146 лева са постъпленията от административни такси от дирекция „МДТ“;
- 31 120.17 лева са постъпленията от извършваните от общината технически услуги и
- 33 218.60 лева са постъпленията от нотариални заверки и административни такси извършвани в населените места на общината, както и такси за административни услуги и други общински такси постъпили на каса в общината (виж Приложение № 1).

Уважаеми госпожи и господа,

За мен посочените резултати по изпълнение на решенията на общинския съвет, както и събираемостта която отчитаме с настоящата информация, означават добро управление и ползотворна работа на администрация и кметства по населени места.

Бих искал да изкажа своята благодарност на Общински съвет „Тунджа“ за понякога напрегнатата, но в основата си конструктивна съвместна работа.

Пожелаваме си за второто шестмесечие на текущата година с по-упорита работа и да постигнем максимално изпълнение на решенията на общинския съвет в името на жителите на нашите села и за едно по-добро развитие на общината.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „ТУНДЖА“



**Приходи от административни такси, технически услуги и
нотариални заверки за периода от 01.01.2017 г. до 30.06.2017 г.**

№	Населено място	Вид такса	Сума
1	гр.Ямбол	Такси за технически услуги	31120.17
2	гр. Ямбол	Такси за административни услуги	2179.60
3	гр. Ямбол	Други общински такси	650.00
4	с.Асеново	Такси за административни услуги	14.00
5	с.Асеново	Други общински такси	68.00
6	с.Безмер	Такси за административни услуги	373.00
7	с.Безмер	Такси за гробни места	35.00
8	с.Безмер	Други общински такси	484.00
9	с.Болярско	Такси за административни услуги	83.00
10	с.Болярско	Такси за гробни места	70.00
11	с.Болярско	Други общински такси	188.00
12	с.Ботево	Такси за административни услуги	880.00
13	с.Ботево	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	71.00
14	с.Ботево	Такси за гробни места	735.00
15	с.Ботево	Други общински такси	2470.00
16	с.Бояджик	Такси за административни услуги	586.00
17	с.Бояджик	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	3.00
18	с.Бояджик	Такси за гробни места	420.00
19	с.Бояджик	Други общински такси	1403.00
20	с.Веселиново	Такси за административни услуги	400.00
21	с.Веселиново	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	40.00
22	с.Веселиново	Такси за гробни места	70.00
23	с.Веселиново	Други общински такси	837.00
24	с.Видинци	Такси за административни услуги	4.00
25	с.Видинци	Такси за гробни места	12.00
26	с.Г.Тошево	Такси за административни услуги	30.00
27	с.Г.Тошево	Други общински такси	105.00
28	с.Ген.Инзово	Такси за административни услуги	598.00
29	с.Ген.Инзово	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	104.00
30	с.Ген.Инзово	Такси за гробни места	35.00
31	с.Ген.Инзово	Други общински такси	324.00
32	с.Ген.Тошево	Други общински такси	150.00
33	с.Голям Манастир	Такси за административни услуги	366.00
34	с.Голям Манастир	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	38.00
35	с.Голям Манастир	Други общински такси	411.00
36	с.Гълъбинци	Такси за административни услуги	172.00
37	с.Гълъбинци	Такси за гробни места	35.00
38	с.Гълъбинци	Други общински такси	646.00
39	с.Дражево	Такси за административни услуги	326.00

40	с.Дражево	Други общински такси	625.00
41	с.Драма	Такси за административни услуги	20.00
42	с.Драма	Други общински такси	20.00
43	с.Дряново	Такси за административни услуги	98.00
44	с.Дряново	Такси за гробни места	70.00
45	с.Дряново	Други общински такси	31.00
46	с.Завой	Такси за административни услуги	332.00
47	с.Завой	Такси за гробни места	269.00
48	с.Завой	Други общински такси	292.00
49	с.Златари	Такси за административни услуги	122.00
50	с.Златари	Други общински такси	75.00
51	с.Кабиле	Такса кучета	3.00
52	с.Кабиле	Такси за административни услуги	327.00
53	с.Кабиле	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	67.00
54	с.Кабиле	Други общински такси	286.00
55	с.Калчево	Такси за административни услуги	253.00
56	с.Калчево	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	8.00
57	с.Калчево	Други общински такси	126.00
58	с.Каравелово	Такси за административни услуги	182.00
59	с.Каравелово	Други общински такси	144.00
60	с.Козарево	Такси за административни услуги	112.00
61	с.Козарево	Други общински такси	119.00
62	Козарево	Такса кучета	75.00
63	Кмет с.Коневец	Такса кучета	87.00
64	Кмет с.Коневец	Такси за административни услуги	168.00
65	Кмет с.Коневец	Други общински такси	45.00
66	с.Крумово	Такси за административни услуги	222.00
67	с.Крумово	Други общински такси	196.00
68	с.Кукорево	Такса кучета	6.00
69	с.Кукорево	Такси за административни услуги	562.00
70	с.Кукорево	Такси за гробни места	245.00
71	с.Кукорево	Други общински такси	198.00
72	с.Маломир	Такса кучета	9.00
73	с.Маломир	Такси за административни услуги	485.00
74	с.Маломир	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	14.00
75	с.Маломир	Такси за гробни места	420.00
76	с.Маломир	Други общински такси	343.00
77	с.Меден Кладенец	Други общински такси	75.00
78	с.Межда	Такси за административни услуги	51.00
79	с.Межда	Такси за гробни места	70.00
80	с.Межда	Други общински такси	296.00
81	с.Миладиновци	Такси за административни услуги	140.00
82	с.Миладиновци	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	9.00
83	с.Миладиновци	Такси за гробни места	175.00
84	с.Миладиновци	Други общински такси	62.00
85	с.Могила	Такси за административни услуги	157.00

86	с.Могила	Други общински такси	180.00
87	с.Овчи Кладенец	Такси за административни услуги	218.00
88	с.Овчи Кладенец	Други общински такси	528.00
89	с.Окоп	Такси за административни услуги	392.00
90	с.Окоп	Други общински такси	561.00
91	с.Победа	Такси за административни услуги	274.00
92	с.Победа	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	28.00
93	с.Победа	Други общински такси	435.00
94	с.Робово	Такси за административни услуги	32.00
95	с.Робово	Други общински такси	10.00
96	с.Роза	Такси за административни услуги	489.00
97	с.Роза	Други общински такси	628.00
98	с.Савино	Такси за административни услуги	35.00
99	с.Савино	Други общински такси	151.00
100	с.Симеоново	Такси за административни услуги	213.00
101	с.Симеоново	Такси за гробни места	70.00
102	с.Симеоново	Други общински такси	107.00
103	с.Скалица	Такси за административни услуги	214.00
104	с.Скалица	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	26.00
105	с.Скалица	Такси за гробни места	385.00
106	с.Скалица	Други общински такси	856.00
107	с.Сламино	Такси за административни услуги	102.00
108	с.Сламино	Други общински такси	60.00
109	с.Стара река	Такси за административни услуги	9.00
110	с.Стара река	Други общински такси	627.00
111	с.Тенево	Такса кучета	12.00
112	с.Тенево	Такси за административни услуги	676.00
113	с.Тенево	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	320.00
114	с.Тенево	Такси за гробни места	245.00
115	с.Тенево	Други общински такси	587.00
116	с.Търнава	Такси за административни услуги	75.00
117	с.Търнава	Такси за гробни места	35.00
118	с.Търнава	Други общински такси	70.00
119	Хаджидимитрово	Такси за административни услуги	119.00
120	Хаджидимитрово	Други общински такси	223.00
121	Ханово	Такси за административни услуги	256.00
122	Ханово	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	10.00
123	Ханово	Такси за гробни места	70.00
124	Ханово	Други общински такси	127.00
125	с.Чарган	Такси за административни услуги	208.00
126	с.Чарган	Такси за ползване на пазари, тържища и др.	34.00
127	с.Чарган	Такси за гробни места	35.00
128	с.Чарган	Други общински такси	148.00
129	с.Челник	Такси за административни услуги	142.00
130	с.Челник	Други общински такси	90.00
	Всичко:		64338.77